

No: SMB443H

売中古別荘

白浜大浜海水浴場徒歩6分！

下田市 白浜

1,280万円



- ☆ 白い砂浜とエメラルドグリーンの海が織りなすコントラストの素晴らしい「白浜大浜海水浴場」まで徒歩6分の好立地！暑い陽ざしを避けた夕方の時間から出かけても真っ暗になるまで愉しめる余裕の立地が魅力的！
- ☆ 建物は50年を経過しており、外壁の塗り替え、ウッドデッキ・クロス等リフォームすれば利用価値の高い建物に生まれ変わりそう。現在旅館業を取得済。名義変更してセカンドハウス兼宿泊物件としても利用価値はありそう。
- ☆ 2階にある広いウッドデッキ。南側にはきれいな緑の山並み、東を見れば白浜の眩しい海が良く見えます。心地よい外の風を感じながら過ごす時間はとても魅力的！玄関に入る前にもウッドデッキ有り。
- ☆ 下田駅、スーパー、銀行へは車で約10分。コンビニ、飲食店も徒歩圏内で比較的便利な場所です。Pが無いので近くに駐車場を賃貸で借りる必要があります。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県下田市白浜字平瀬

区画No: 地目: 山林

地積: 189平方メートル(57.17坪)

構造: 木造・亜鉛メッキ鋼板葺造 2階建 築年数: 51.4年 間取り: 4K

床面積: 1F: 61.14 m²
2F: 33.05 m²
: m²
計: 94.19 m² 28.49 坪

築年月: 昭和50年3月

道路: 南 側幅員 4 m 14.8 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン
排水: 個別浄化槽 駐車場: 無

温泉: 不可 標高: 約 m ネット: 光
最寄り駅: 伊豆急下田駅 5.2km 車で11分
バス停: レスポ白浜 0.5Km 6分

海: 望む 富士山: 見えない
日当たり: 良い 生活便: 普通
地勢: 傾斜 菜園: 不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様

■担当
下田店