

リゾートマンション

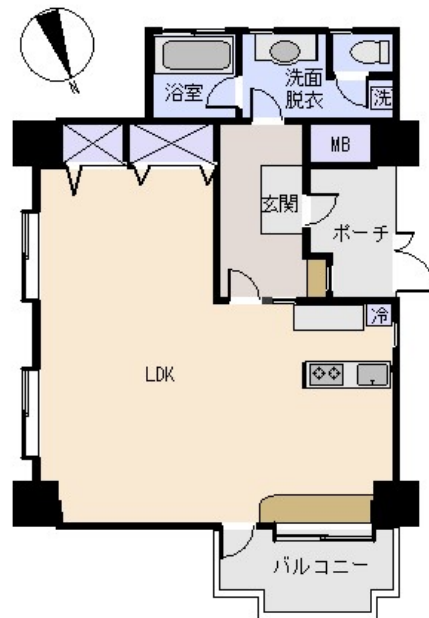
南欧風の別荘地内マンション

下田市 リゾート129 碁石が浜パート1

1,580万円



- ☆ 隅々まで手入れの行き届いたリゾート型マンションの1階部分。玄関も近くて便利！365日事務所が開いているしっかりした管理の分譲地。車の運転も楽な道幅の広い道路で、海まで徒歩圏！部屋から海の蒼が見えきす！
- ☆ 台所は勿論、お風呂、トイレ、和室の床の段差を無くして紺と白を基調としたフローリングの1DKのお部屋。広々とした空間にフルリフォーム済。水回りも全てが未使用です
- ☆ 温泉契約すれば、自室に温泉を引き込む事が可能。海岸線散策後に、ゆっくりと汗を流すのも一つの楽しみ。爽快な海風が吹き込むベランダは湯冷ましに最適です。
- ☆ 近場にパワースポットやサンドスキー場、綺麗な砂浜等が幾つか点在しており、観光面のアクセスも良好。日常の用事は車で10分先の下田駅周辺で事足りそうです。暮らしの中で車は必需品です



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県下田市田牛718-88

敷地面積: 1,502 m² 454.35 坪
 構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート4階建

築年月: S63/ 3/31	築年数: 37.5 年
施工: (株)伊豆急ハウジング	
管理委託: (株)伊豆急メンテナンス	
全戸数: 18戸	1xx号間取: 1DK
床面積(登記簿):	m ² (坪)
床面積(壁芯):	58.34 m ² (17.64坪)
バルコニー:	m ² (坪)
管理費:	13,000 円/月
修繕積立金:	4,000 円/月
水道代:	2,500 円/月
温泉代:	円/月
:	円/月
合計:	19,500 円/月
温泉大浴場: 無	大浴場: 無
各戸温泉: 有	プール: なし
駐車場: 共用	ペット: 不可
交通: 伊豆急下田 駅	6.3 Km
バス停: 碁石浜	徒歩 12 分
海: 望む	富士山: 見えない
日当り: 普通	
地勢: 平坦	菜園: 不適
生活便: 普通	

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
 ◇下田本店
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
 伊豆太陽ホーム
 株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 フリーダイヤル 0120-86-0679
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介■担当
下田店