No: SMB402H

売戸建

温泉引込可、平屋建！

下田市　横川

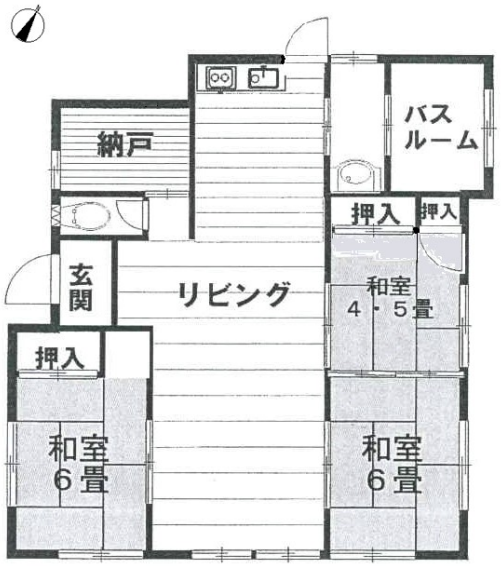
750万円

☆ 稲生沢川上流の山里にあるのどかな環境。ゆったりしたお風呂で良質のアルカリ泉が楽しめます。

☆ 建物は築27年、3LDK+S平屋建。きれいに使用されており、そのままご利用いただけます。陽当たり良好

☆ 林の中にいるような雰囲気の広いお庭。川のせせらぎを聞き、遠くの山並みを見ながら菜園、バーベキューも楽しめそうです。

☆ 下田駅、スーパー、銀行まで車で約20分。駐車場1台可。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：静岡県下田市横川字越地
区画No：　　地目：原野
地積：404平方メートル(122.21坪)

構造：木造　瓦葺　平家建　築年数：26.6年　間取り：3LDK+S

床面積：

1F：	87.76 ㎡	
2F：	㎡	
：	㎡	
計：	87.76 ㎡	26.54 坪

築年月：平成11年1月
道路：西　側幅員　3　m　3　m接道
その他：電気：東京電力　水道：私営　ガス：プロパン　排水：個別浄化槽　駐車場：有　管理費等：温泉使用料40トンまで15,000円/月、超過料金300円/トン　橋使用料　1,600円/年、横川温泉の会　3,000円/年　区費　5,000円/年
温泉：可　　標高：約 156　m ネット：未調査
最寄り駅：蓮台寺駅　9.2km　車で15分
バス停：横川　1.8Km　5分

海：見えない	富士山：見えない
日当り：良い	生活便：普通
地勢：平坦	菜園：最適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田店