

No: SMB395H

売中古別荘

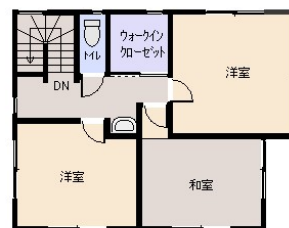
緑豊かな民泊盛業中物件！

下田市 吉佐美

3,700万円



- ☆ 約150坪の平坦で広大な敷地。吉佐美大浜から数分移動しただけで味わえる緑豊かな静かな環境。ゆったりした時間の流れる非日常空間をたっぷり愉しめそう！引渡しは2026年1月以降になります。Pは余裕の2台。陽当り良好！
- ☆ 住友林業が建てたしっかりした建物をリフォームしたオーナー自慢の逸品。3LDK+新設ウッドデッキ。デッキを下りれば広いグリーン芝の芝庭。余裕のあるドッグランスペース。バーベキューコーナーもあり、どこか異国情緒も感じられます。
- ☆ 室内家具は日本人のライフスタイルになじむイタリア生まれの「アルフレックス製」ソファとダイニングテーブル、ドイツ製のミーレの食洗器とこだわりを表現。リビングの暖かみのある色使いが嬉しい。セカンドハウス&民泊物件として利用できます。
- ☆ 最寄りのドラッグストアまで車で約5分、スーパーマーケット、病院、下田市役所、伊豆急下田駅まで車で約15分と比較的便利な環境です。



2階



1階



所在地: 静岡県下田市吉佐美字吉佐根

区画No: 地目: 宅地

地積: 495.88平方メートル(150坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 24.9年
間取り: 3LDK

床面積: 1F: 49.68 m²
2F: 49.68 m²
: m²
計: 99.36 m² 30.05 坪

築年月: 平成12年7月

道路: 側幅員 4 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン
排水: 個別浄化槽 駐車場: 無

温泉: 不可 標高: 約 11.1 m ネット: 光
最寄り駅: 伊豆急下田駅 6.3km 車で15分

バス停: 大浜海岸 0.8Km 10分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域内

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当