

売別荘

遊び心くすぐる木のお家！

下田市 パレスサイドヴィラ

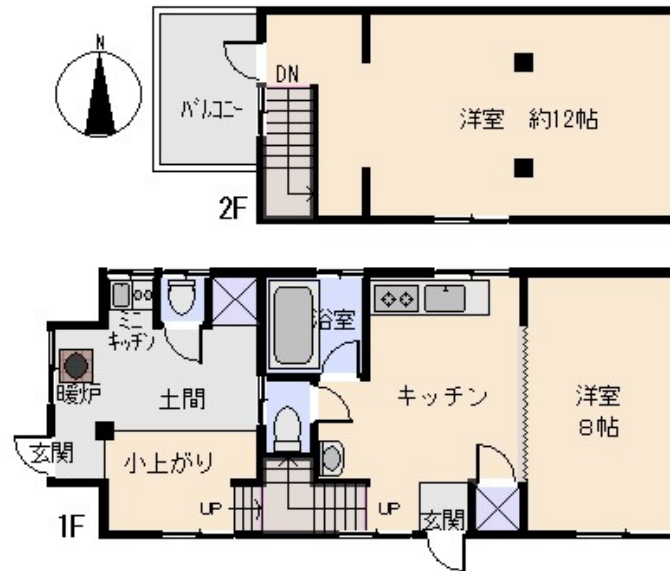
680万円



現地案内図



- ☆ 温暖な伊豆半島の南に位置する自然豊かな別荘地。小鳥のさえずりを聴きながら気持ちよく目覚める。そんな毎日が実現できそう！民泊禁止の別荘地で静かな住環境が保たれそうです。P無し。
- ☆ 2DKの建物に室内で繋がっている土間・暖炉付きのお部屋。西側に玄関もあり、楽しい趣味の部屋として利用できそう！2階洋室もウッディなお部屋。東側窓からは須崎の海が見えます。玄関に入る階段の一部補修が必要。
- ☆ 敷地面積は132㎡とコンパクトですが、草刈りをしてきれいな庭でお花を植えたり、愉しく過ごせそう。また隣地北側には程よく木も生い茂り、静かに過ごせそう。2階バルコニーを活用して更に居心地の良い空間創りにトライ！
- ☆ 下田駅、スーパーへは車で10分。バス停は徒歩5分と比較的便利。分譲地内5分程度であまり人が来ない釣りができる海への遊歩道が魅力的です。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県下田市須崎字田ノ上

区画No: 地目: 山林

地積: 132平方メートル(39.93坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 32.6年 間取り: 3DK

床面積: 1F: 26.49 m²
2F: 26.49 m²
付属建物: 12.57 m²
計: 65.55 m² 19.82 坪

築年月: 平成5年1月

道路: 東側幅員 4 m 7 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽 駐車場: 無 管理費等: 住民会入会金 250,000円、会費45,000円/年

温泉: 不可 標高: 約 61 m ネット: 光

最寄り駅: 伊豆急下田駅 5.1km 車で12分

バス停: 観光農園 0.4Km 5分

海: 望む	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田店