

売マンション

お部屋で温泉三昧！

下田市 アトラスリゾート白浜

580万円



現地案内図



☆ コートダジュール風の白基調のおしゃれなマンション。白い砂浜、エメラルドグリーンの白浜海水浴場まで徒歩5分の好立地！1階には子供用温水プール、外シャワーも利用できます。

☆ お部屋は2LDK。角部屋なので窓も多く明るい。山の緑に囲まれているように感じます。室内は若干リフォームは必要ですが、少し手を加えればお洒落な空間に生まれ変わります。ベランダに出れば白浜の海が望めます。

☆ 伊豆では珍しく、部屋のお風呂は程よい温度の良質の温泉引込済。しかもメーター無の使い放題！自然溢れる緑に包まれた環境の朝風呂は気分最高！

☆ 下田駅、銀行、スーパーへは車で10分。きれいな海辺を走りながらお出かけは毎日ドライブ気分。永住・セカンドハウスいずれもOK！気になる費用は地代6,700円/月含めて管理費等合計は38,618円/月。（駐車場代別途1500円/月必要）



所在地: 静岡県下田市白浜2296-1

敷地面積: 1,949.13 m² 589.61 坪
構造: 鉄筋コンクリート3階建

築年月: H4/3/1 築年数: 33.2 年

施工:
管理委託:
全戸数: 27戸 2XX号間取: 21DK
床面積(登記簿): 67.21 m² (20.33坪)
床面積(壁芯): m² (0.00坪)
バルコニー: 12.25 m² (3.7坪)
管理費: 24,000 円/月
修繕積立金: 5,500 円/月
水道代: 1,218 円/月
温泉代: 7,900 円/月

合計: 38,618 円/月

温泉大浴場: 大浴場: ペット: 不可
各戸温泉: 有 プール: ネット:

駐車場:

交通: 伊豆急下田 駅 5.5 Km

バス停: 原田口 徒歩 5 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 良い
地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 普通

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当