

No: SMB351H

中古住宅

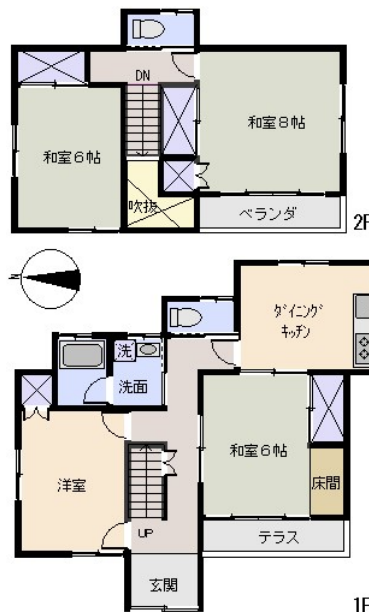
閑静、国道に近く便利！

下田市 吉佐美

680万円



- ☆ 下田と南伊豆の境付近。国道から50m程入った所にある住宅が建ち並ぶ一番奥の家。東側には田園風景が眺められ、陽当り良好！のんびり暮らせそうです。駐車場は1台。少し手入れをすれば更に軽自動車が一台中止められそう。
- ☆ 建物は4DKの2階建。45年経っているためそれなりの汚れ、キズはありますが、多少のリフォームで利用できそうです。玄関入って右側は6帖和室とDK。上には2部屋あり余裕の広さ。2階のトイレも嬉しい。
- ☆ 少し歩けば、お蕎麦屋さん、カフェ兼ケーキ屋さん、ドラッグセンター。770mの雄大な「吉佐美大浜」までは平坦な道を徒歩約30分位。海に行った帰り道にカフェでお茶してから帰宅。家族連れからファミリーまで永住、別荘として利用できそうです。
- ☆ 下田駅、病院、スーパーへは車で約10分。ゴルフ好きの方には36打席、フェアウェイの距離は200ヤードの打ちっぱなしゴルフセンターもあり健康的に楽しめそうです！



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県下田市吉佐美字丸田

区画No: 地目: 宅地

地積: 150.32平方メートル(45.47坪)

構造: 木造 石綿セメント板葺 2階建 築年数: 45.3年 間取り: 4DK

床面積: 1F: 52.16 m²
2F: 33.49 m²
: m²
計: 85.65 m² 25.9 坪

築年月: 昭和54年10月

道路: 南西 側幅員 4.1 m 2.5 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン
排水: 個別浄化槽 駐車場: 有

温泉: 不可 標高: 約 12.2 m ネット: 光
最寄り駅: 伊豆急下田駅 5.4km 車で12分
バス停: 金原車庫 0.4Km 5分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 適

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当