No. SMB331Z

売ペンション

全室、海一望のペンション! 下田市 パレスサイドヴィラ

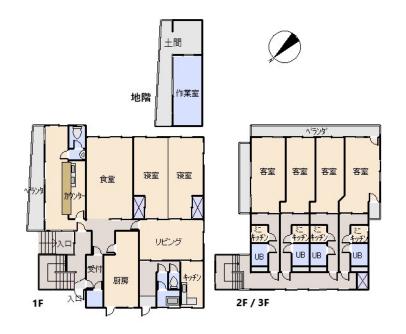
4,580万円







- → 須崎御用邸の近く。小鳥がさえずり、木々に囲まれ緑溢れる別荘 地。全室オーシャンビューの元ペンション。お部屋から伊豆七島と 海、そして爪木崎の白い灯台がが見える絶景のロケーション。土地 は平坦で車の出入りは楽々。P6台以上可。
- ☆ 建物は鉄骨造りの3階建。客室は2階、3階に各4室の合計8部屋。全 室ミニキッチン、ユニットバス付+ベランダのあるお部屋。ひと際こだわった内装、照明器具がとてもおしゃれ!昇る朝陽を見れば元気モ リモリ!
- → 1階には外から出入りできるカフェスペースがあり。晴れた日に見え る海の蒼、緑の山が見えるお部屋の宿泊、昼間は店舗営業も利用 でき、大型別荘としてもビジネスとしても両方利用できそう。簡単なリ フォームでそのままご利用いただけそうです。
- √ 下田駅、スーパーへは車で10分。バス停は徒歩3分と比較的便利。 分譲地内5分程度であまり人が来ない釣りができる海への遊歩道が 所在地:静岡県下田市須崎字日影山 魅力的です。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



区画No: 地目:山林

地積:412平方メートル(124.63坪)

構造:鉄骨造 スレート葺 3階+地下建 築年

数:36.6年 間取り:8LDK

1F: 174.92 m² 床面積:

2F: 140.64 m² 3F他: 163.04 m²

> 計: 478.6 m² 144.77 坪

築年月:昭和63年3月

道路: 北西 側幅員 4 m 18,5 m接道

その他:電気:東京電力 水道:公営 ガス:プロパン 排水:個別浄化槽 駐車場:有 管理費等:入 会金 250,000円、年会費:75,000円/年

温泉:不可 標高:約50 m ネット:光 最寄り駅:伊豆急下田駅 5.6km 車で10分

バス停:観光農園 0.4Km 5分

富士山:見えない 海:一望 生活便:普诵 日当り:良い 地勢: 平坦 菜園:不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587 ◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX:0558-23-6110 伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679 ■担当

TEL: 0557-86-4150 FAX:0557-83-4835 ■取引熊様 媒介