

No: SMB281H

売別荘

自然たっぷり、お洒落な別荘

下田市 加増野

1,280万円



☆ 緑豊かな静かな環境。敷地を降りるときれいな沢、その横に「わさび田」が見えます。ズガニも取れお子様の水遊びに最適。6月には大量の「ほたる」も出現。

☆ 建物は築32年、2LDK。リフォーム済でとてもきれい。リビング天井、洗面台、トイレ内の足元照らす照明器具。落ち着いた色のキッチン等まるでインテリアコーディネーターが関わったようなおしゃれな内装。

☆ 窓を開けると森の中に浮いているように見える広いウッドデッキ。椅子、テーブルを出して谷川のせせらぎを聴きながらのんびり過ごせば、日頃の疲れが癒されそう。

☆ 下田駅からは車で30分程。新鮮な空気を一杯に吸って元気モリモリ！夏涼しく快適。P4台可



所在地: 静岡県下田市加増野字平石

区画No: 地目: 山林

地積: 792平方メートル(239.58坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 34.9年
間取り: 2LDK

床面積:	1F:	56.18 m ²
	2F:	34.70 m ²
	:	m ²
	計:	90.88 m ² 27.49 坪

築年月: 昭和63年11月

道路: 側幅員 m m接道

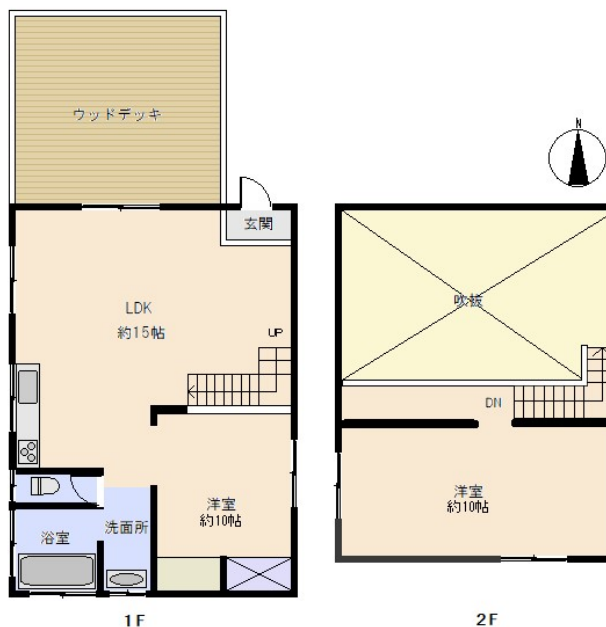
その他: 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: プロパン
排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 自治会費(水道代含む) 36,000円/年

温泉: 不可 標高: 約 192 m ネット: 光
最寄り駅: 蓮台寺駅 12

バス停: 加増野 2Km 5分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 緩斜面	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店