

No: MIB370H

売中古別荘

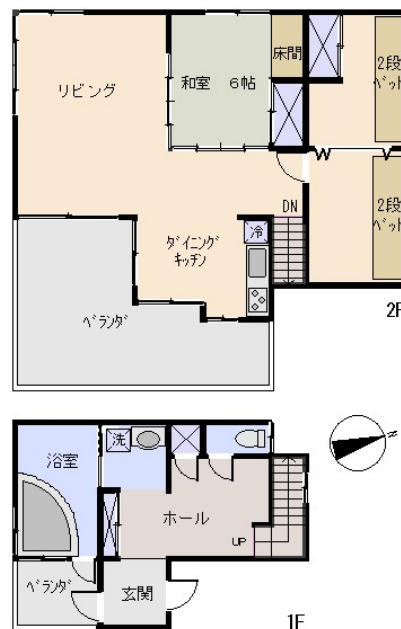
160段天空の家。海絶景！

南伊豆町 南伊豆マリンパーク

880万円



- ☆ 300坪超の広大な敷地。道路から建物は見えません。建築当時、数千万円かかってオーナーが手に入れたかった優れモノ。山の上にある家に入らなければ決して味わえないロケーション。約160段上がります。大人でも子供でも楽しめます。P1台。
- ☆ 建物は2LDK2階建。1階は浴室とトイレ。2階が居住空間+ベランダ。木の温かく、心安らぐ雰囲気「ウッドパネル天井」。雨戸を開けると海・山の景色が飛び込み、解放感たっぷり。陽当たり良好！階段の一部、建物の基礎部分は若干の補修は必要です。
- ☆ ベランダに出ると思わず写真を撮りたくなる風景。手前に小稲の海、その先には弓ヶ浜海水浴場。海の向こうには伊豆七島が見えます。テーブルに座って眺めているだけで心穏やかな気分になります。まさに誰にも邪魔されないプライベート空間満喫！
- ☆ スーパー・銀行、役場まで車で10分。地元の新鮮な野菜がリーズナブルな価格で購入できる「南伊豆町道の駅」。早春の「みなみの桜並木」もすぐそば。また南伊豆の海岸線をドライブすれば気分爽快！別荘として民泊物件としても利用出来そうです。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。 ※土砂災害警戒・特別警戒区域内 津波災害警戒区域外



所在地: 静岡県賀茂郡南伊豆町手石字猪ノ奥

区画No: 地目: 山林

地積: 1067平方メートル(322.76坪)

構造: 木造 スレート瓦葺 平家建 築年数: 52.3年 間取り: 3LDK

床面積:	1F:	60.43 m ²
	2F:	m ²
	:	m ²
	計:	60.43 m ² 18.28 坪

築年月: 昭和47年12月

道路: 北 側幅員 4 m 21 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン
排水: 個別浄化槽 駐車場: 有

温泉: 不可 標高: 約 71 m ネット: 光
最寄り駅: 伊豆急下田駅 14km 車で25分

バス停: 小稲端 1Km 12分

海: 一望	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便:
地勢: 緩斜面	菜園:

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当