No: MD5039H

# 中古売家

## ポツンと自然豊かな隠れ家

## 真鶴町 岩

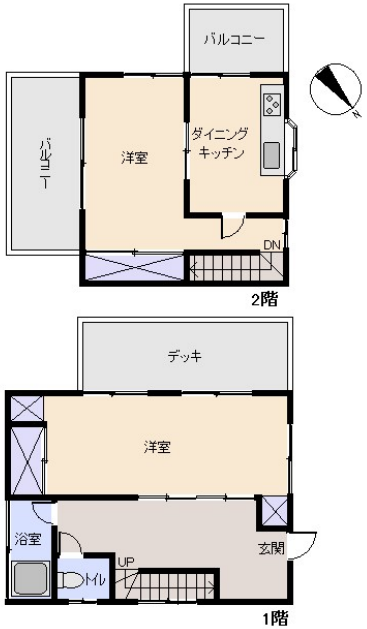
**750万円**

☆ 都会の喧騒から離れ、自然豊かな静かな環境で暮らしたい方に…DIYがお好きな方におススメ。

☆ 冬に銀杏の葉が落ちると海を一望するロケーション

☆ 家まで続く細い道路は軽自動車しか進入できず、まるでポツンと一軒家のよう…

☆ 築年数は50年を経過しており、修繕が必要です。




※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：神奈川県足柄下郡真鶴町岩
区画No：　　地目：
地積：159.12平方メートル(48.13坪)

構造：木造　スレート亜鉛メッキ葺　2階建　築年数：50.6年　間取り：2DK

| 床面積： | | | |
|---|---|---|---|
| | 1F： | 36.73 ㎡ | |
| | 2F： | 28.17 ㎡ | |
| | ： | ㎡ | |
| | 計： | 64.9 ㎡ | 19.63 坪 |

築年月：昭和49年10月
道路：北東　側幅員　2.5　m　　m接道
その他：電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン
排水：個別浄化槽浸透式　駐車場：有　管理費等：接道要件を満たさないため再建築不可
平成6年6月に2階増築済

温泉：不可　標高：約 90　m ネット：光
最寄り駅：真鶴駅　2.5km　車で6分

| | |
|---|---|
| 海：一望 | 富士山： |
| 日当り： | 生活便： |
| 地勢： | 菜園： |

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外


静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　FAX：0557-83-4835


■取引態様
媒介

■担当
熱海店