

No: KN5266H

# 売別荘

## 森に佇むコンパクトな平屋 函南町 南箱根ダイヤモンド

# 120万円



- ☆ 24時間有人管理の安心感と、都心からのアクセスも良好な大型別荘地「南箱根ダイヤモンド」。
- ☆ 別荘地内には公園やドッグラン、コンビニエンスストアや富士山を一望するレストラン、プール、テニスコート等あり、施設が充実しています。
- ☆ 木々に囲まれた環境が心地良い場所！サンルームやウッドデッキで森林浴を楽しんだり、自然豊かな環境でリフレッシュできる秘密基地のような使い方はいかがでしょうか。
- ☆ 建物は修繕が必要ですが、ご自身でコツコツDIYを楽しみたい方にもおススメ。駐車場は軽自動車1台分となります。



所在地: 静岡県田方郡函南町平井

区画No: 地目: 宅地

地積: 290.14平方メートル(87.76坪)

構造: 木造 亜鉛メッキ銅板葺 平屋建 築年数: 51.6年 間取り: 2LDK+サンルーム

床面積: 1F: m<sup>2</sup>  
 2F: m<sup>2</sup>  
 : 50.2 m<sup>2</sup>  
 計: 50.2 m<sup>2</sup> 15.18 坪

築年月: 昭和49年8月

道路: 北側幅員 4 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン  
排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 環境整備費: 68,035円/年・浄化槽保守点検費: 8,360円/年・水道基本料: 4,400円/2ヶ月(20m<sup>2</sup>迄)

温泉: 可 標高: 約 450 m ネット: 未調査  
最寄り駅: 熱海駅 12.2km 車で26分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 傾斜	菜園:



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店