

中古売家
温泉付き・健康的な暮らし
函南町 南箱根ダイヤランド

100万円



- ☆ 热海・三島・沼津方面へのアクセスの良い大型別荘地「南箱根ダイヤランド」
別荘地内にはレストラン、コンビニエンスストア、プール、公園、ドッグラン等があり充実しています。
- ☆ 敷地内に駐車場はございませんが、共有スペースを先着・無料でご利用いただけます。

- ☆ 120段以上の階段を上りきった先にある27坪の2階建て。自然豊かな環境で健康的な日々が送れそう…温泉も付いていますので、いつでも温泉をお楽しみいただけます。
- ☆ 富士山を遠望するロケーション。エアコン・照明器具付き、建物は一部修繕が必要です。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県田方郡函南町平井
区画No: 地目: 原野

地積: 349平方メートル(105.57坪)
構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 34.2年 間取り: 2LDK

床面積: 1F: 49.68 m²
2F: 39.74 m²
: m²
計: 89.42 m² 27.04坪

築年月: 平成3年9月
道路: 北西 側幅員 5 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽 駐車場: 無 管理費等: 駐車場は敷地内にはございませんが、共有スペースに駐車可能ですが。(先着順)
■環境整備費: 72,248円/年 ■温泉使用料: 2,530円/月(税込、10m²迄)※検針は2ヶ月(偶数月)ごと、2ヶ月で20m²以内であれば超過料はかかりません。 ■温泉名義変更料: 11万円 ■温泉権有効期限: 2028年

温泉: 有 標高: 約 300 m ネット: 未調査
最寄り駅: 热海駅 11.8km 車で22分

海: 見えない	富士山: 望む
日当り: 悪い	生活便: 不便
地勢: 傾斜	菜園: 不適

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL:0558-23-4511 FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム 株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120-86-0679
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店