

No: KN5246H

売中古別荘

温泉付き展望風呂

函南町 南箱根ダイヤモンド

3,980万円



- ☆ 道路面より高低差があり、建物からは駿河湾・富士山・夜景を一望する素晴らしい景色。広々バルコニーは、開放感あってとても気持ちいい。
- ☆ 景色良い立地なので、展望風呂造りました。広々とした浴室で、のんびり温泉でリフレッシュ。温泉権利付。
- ☆ 天井高~い、各部屋もゆったりとした、個性的な建物。敷地もゆったり2区画200坪オーバーの角地、窓から見る緑、庭でも緑を楽しめます。
- ☆ 夏場、敷地内のクヌギ?の木からは甘い樹液が出ており、カブト虫や、クワガタが取れそう！中央施設レストランや管理センター200m、セブンイレブン200m。便利なのうれしい！



所在地: 静岡県田方郡函南町平井
 区画No: 地目: 原野
 地積: 719平方メートル(217.49坪)
 構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 32.9年

床面積: 1F: m²
 2F: m²
 延べ: 145.32 m²
 計: 145.32 m² 43.95 坪

築年月: 平成3年10月
 道路: 北・側幅員 4 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽
 駐車場: 有 管理費等: 管理費2区画合計98,703円/年・水道基本料4,400円/2ヶ月毎 温泉使用料2,530円/月(10立方迄)
 温泉名義変更料11万円 温泉更新料44万円/10年毎 浄化槽点検費8,360円/年 温泉有効期限2034.5.21迄 建物増築あり、登記申請中

温泉: 有 標高: 約 415 m ネット: 光
 2階 最寄り駅: 熱海駅 11.2km 車で21分
 バス停: サービスセンター前 0.1Km 2分

海: 一望	富士山: 一望
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 傾斜	菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
 ◇下田本店
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
 株式会社

◇熱海店
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 フリーダイヤル 0120-86-0679
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
 媒介
 ■担当
 熱海店