No: IZ5049H

売ログハウス

ログハウスで憧れの新生活を

伊豆市　伊豆平パールタウン

980万円

☆閑静な別荘地、伊豆平パールタウン。都会の喧騒を離れ、自然豊かな環境でゆったりのんびり…田舎暮らし始めませんか？

☆木の温もり溢れるログハウス。外装を手直ししたら、より一層気持ちよくお使いいただけそう…解放感溢れる1LDK、温泉付きなので毎日温泉をお愉しみいただけます。

☆2階は天窓付きなので日中明るく、夜は星空を眺めて…ご家族、ご友人皆さんでワイワイ過ごせる空間。

☆前面道路も広く平坦地なので、ワンちゃんとお散歩も気持ちが良さそうです。

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：静岡県伊豆市冷川
区画No：18-24　　地目：原野・雑種地
地積：263平方メートル(79.55坪)

構造：木造　スレート葺　2階建　築年数：30.4年
間取り：1LDK

床面積：

1F：	54 ㎡	
2F：	35.46 ㎡	
：	㎡	
計：	89.46 ㎡	27.06 坪

築年月：平成7年3月
道路：南西　側幅員　6.6　m　　m接道
その他：電気：東京電力　水道：私営　ガス：プロパン　排水：個別浄化槽
駐車場：有　管理費等：管理費：57,600円/年・水道基本料：1,680円/月・温泉基本料(8㎥迄)：8,800円/月、超過使用料(1㎥につき)：700円・温泉名義変更料：11万円・温泉有効期限：2036年迄※更新期間は15年/82.5万円・5年/33万円・月払いから選択可能

温泉：有　　標高：約 303　m ネット：未調査
最寄り駅：修善寺駅　9.7km　車で16分

海：見えない	富士山：見えない
日当り：良い	生活便：普通
地勢：平坦	菜園：

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店