

No:ITM323M

# リゾートマンション

## 伊東で暮らす

### 伊東市 セトル伊東

# 750万円



☆ 伊東の街中にあるマンションで、室内は比較的余裕のある12帖のLDK等のんびり過ごせます。

☆ 近隣にはドラッグストアやカフェ・飲食店なども徒歩圏内！

☆ 遊びの拠点としても利用可能！ ダイビングや釣り ゴルフ 海まであるいて散歩に行けます。

☆ 海まで歩いて行けるので、釣りやダイビングの拠点としてもお勧めです



所在地: 静岡県伊東市竹の内1丁目202-1,202-4

敷地面積: 619.3 m<sup>2</sup> 187.33 坪  
構造: 鉄筋コンクリート6階建

築年月: H3/11/1 築年数: 32.8 年  
施工: 日本国土開発(株) 横浜支店

管理委託:  
全戸数: 39戸 3XX号間取: 11LDK  
床面積(登記簿): 46.44 m<sup>2</sup>( 14.04坪)  
床面積(壁芯): m<sup>2</sup>( 0.00坪)  
バルコニー: 4.75 m<sup>2</sup>( 1.43坪)  
管理費: 20,540 円/月  
修繕積立金: 13,384 円/月  
水道代: 3,834 円/月  
温泉代: 円/月  
:

合計: 37,758 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可

各戸温泉: プール: なし ネット:

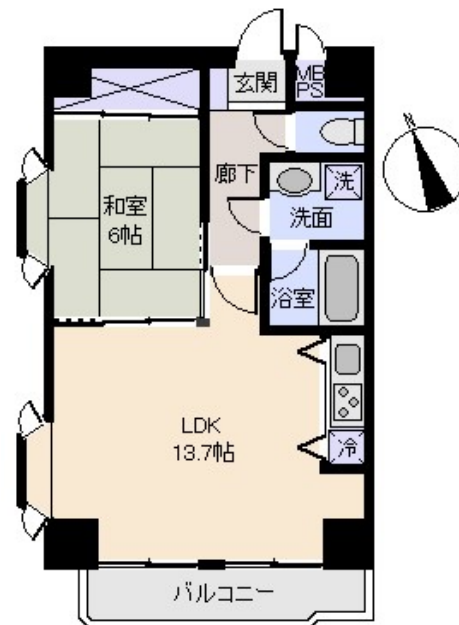
駐車場: なし

交通: 伊東 駅 1.2 Km

バス停: 徒歩 分

海: 見えない 富士山: 日当たり: 良い  
地勢: 平坦 菜園: 生活便: 良い

※調査中 調査中



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
◇下田本店  
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
フリーダイヤル 0800-888-4511  
TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
株式会社

◇熱海店  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
フリーダイヤル 0120-86-0679  
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店