

No:ITM319M

# リゾートマンション

## のんびり伊豆暮らし

### 伊東市 ロワジール伊豆一碧

# 1,180万円



☆ のんびり暮らすリゾートマンション！ バルコニー2つ！ 景色を見て過ごせます。

☆ 陽当たりの良い室内はLDK14帖と広め！ 8帖の和室 寝室として使える6.9帖の洋室も！

☆ 温泉大浴場 プール・フィットネス施設 もあり施設も充実しています。

☆ 車で大室山や、一碧湖 奥野ダムなど散策場所や、スーパー・ホームセンター等も比較的近隣にあります。



所在地: 静岡県伊東市荻556-1

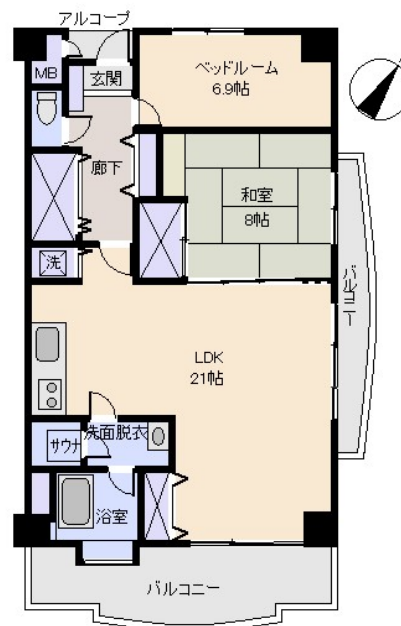
敷地面積: 21,972.19 m<sup>2</sup> 6,646.59 坪  
 構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート 老番館、式番館7階建・参番館6階建  
 築年月: H5/5/1 築年数: 31.3 年  
 施工: 日本国土開発(株)  
 管理委託: 日本ハウズイング(株)  
 全戸数: 349戸 号間取: 21LDK  
 床面積(登記簿): 77.52 m<sup>2</sup> (23.44坪)  
 床面積(壁芯): m<sup>2</sup> (0.00坪)  
 バルコニー: m<sup>2</sup> (坪)  
 管理費: 32,600 円/月  
 修繕積立金: 8,640 円/月  
 水道代: 円/月  
 温泉代: 円/月  
 : 円/月

合計: 41,240 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可  
 各戸温泉: 無 プール: 有屋内 ネット: 調査中  
 駐車場: 共用 無料  
 交通: 南伊東 駅 4.2 Km  
 バス停: 徒歩 分

海: 見えない 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
 地勢: 平坦 菜園: 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域外 調査中



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
 株式会社

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店