

No:ITM308M

# リゾートマンション

## 素敵な室内

### 伊東市 サニーレスト伊東

# 1,680万円



☆ 令和4年内装リノベーション！ 全室・壁・天井クロス張替 床全張替 (パインフローリング)エアコン・給湯器交換 等...

☆ 家具付き キッチンテーブル リビングテーブルセット 冷蔵庫 食器棚 電子レンジ 洗濯機 シングル別途2台 テレビ 各部屋証明付き

☆ 2LDKの室内は、琉球畳の雰囲気も心地よい空間！ 寝室 LDK共にのんびりと過ごせます。

☆ 施設も充実！ プール 大浴場 トレーニングジム！ 釣りやダイビング ゴルフなど伊豆の拠点にしても良し。



所在地: 静岡県伊東市岡378-1

敷地面積: 16.733.73 m<sup>2</sup> 5,061.96 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート14階建

築年月: H5/2/1 築年数: 31.3 年

施工: (株)熊谷組

管理委託: 株式会社 エンゼル

全戸数: 294戸 5XX号間取: 21DK

床面積(登記簿): 67.40 m<sup>2</sup> (20.38坪)

床面積(壁芯): m<sup>2</sup> (0.00坪)

バルコニー: 5.58 m<sup>2</sup> (1.68坪)

管理費: 30,500 円/月

修繕積立金: 8,010 円/月

水道代: 1,000 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 39,510 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可

各戸温泉: 無 プール: 有屋外 ネット: 未調査

駐車場: 共用 102台/有料30台

交通: 伊東 駅 1 Km

バス停: 徒歩 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 良い

地勢: 平坦 菜園: 生活便:

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害特別警戒区域

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

## 伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店