No: IT9S02M

リゾートマンション

海・ゴルフ・生活便利

伊東市 シーズ川奈B棟

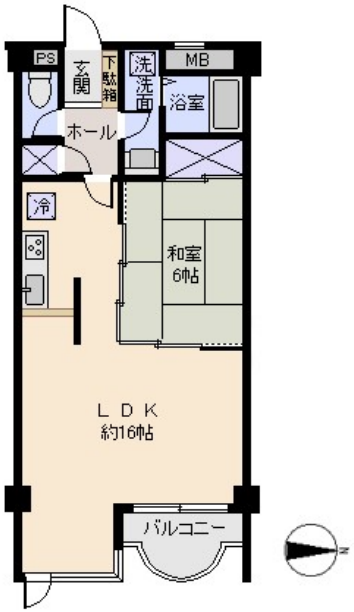
398万円

☆ 伊豆急行線「川奈」駅からは徒歩約15分。徒歩圏内にゴルフ場もあり、休日をアクティブに楽しみたい方にも最適です。

☆ 温暖な気候と穏やかな環境が魅力の伊豆・川奈エリア。永住を視野に入れたセカンドライフや、テレワークの拠点をお探しの方に最適な物件です。

☆ 室内はリフォーム済。別荘としてのご利用はもちろん、永住にも適した静かで穏やかな住環境。都会の喧騒を離れ、温泉や海の恵みに癒される特別な生活を始めてみませんか。

☆ 1階ならではの開放感と、ガーデニングや日向ぼっこを楽しめるプライベート空間が魅力。ペット可（規約あり）なので、愛する家族（犬・猫）とのリゾートライフも満喫できます。告知有り。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地: 静岡県伊東市川奈1145

敷地面積: 2,842.97 ㎡ 859.99 坪
構造: 鉄筋コンクリート造地下2階地上3階建

築年月: S63/ 6/ 1 築年数: 37.6 年
施工: 大林組、石橋建設工業
管理委託: (株)伊豆急ハウジング
全戸数: 59 戸 1XX 号 間取: 1LDK
床面積(登記簿): 46.68 ㎡(14.12 坪)
床面積(壁芯): 59.61 ㎡(18.03 坪)
バルコニー: ㎡(坪)
管理費: 22,499 円/月
修繕積立金: 7,313 円/月
水道代: 円/月
温泉代: 円/月
: 円/月
合計: 29,812 円/月
温泉大浴場: 有 大浴場: 無 ペット: 不可
各戸温泉: 無 プール: なし ネット: 調査中
駐車場: 共用 3,000円/月 300円/日 敷地
交通: 川奈 駅 0.5 Km
バス停: 徒歩 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当り: 良い
地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 良い

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
売主

■担当
熱海店