

特選中古

伊東市 宇佐美みのりの村

2,950万円



現地案内図



- ☆ 伊東市宇佐美の緑豊かな高台、「みのりの村」別荘地内に佇む、開放感あふれる大型邸宅。相模湾を一望するオーシャン&マウンテンビュー 高台から宇佐美の街並みと青い海、そして連なる山々を一度に見渡せる贅沢なロケーション。
- ☆ 約300坪の敷地は、色鮮やかなサツキをはじめ、朴の木や桜、梅など四季の移ろいを感じる美しい樹木・花々の庭園。なだらかなスロープでお手入れの行き届いたお庭の散策を。
- ☆ 「囲炉裏」と「暖炉」が紡ぐ癒やしの時間。リビングには床暖房の他に温もりある暖炉(Whitfield製)を、さらに和の情緒あふれる囲炉裏スペースも完備。
- ☆ 「温泉」で心身を癒やす日常。温泉もありますので日々の疲れを自宅でゆっくりと癒やせる、温泉好きにはたまらない環境です。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県伊東市宇佐美

区画No: 地目: 原野

地積: 1000平方メートル(302.5坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 30.4年
間取り: 4LDK+S

床面積:	1F:	69.56 m ²
	2F:	45.54 m ²
	:	m ²
	計:	115.1 m ² 34.81 坪

築年月: 平成7年8月

道路: 北東 側幅員 7 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私営 ガス: プロパン
排水: 集中浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 管理費: 79,056円/年 水道基本料金: 19,440円/年 施設維持管理費: 6,480円/年 汚水処理費: 45,360円/年 温泉基本料金: 103,680円

温泉: 有 標高: 約 228 m ネット: 未調査
最寄り駅: 宇佐美駅 3.5km 車で10分

海: 望む	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 傾斜	菜園: 適

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店