No: IT9161H

中古売家

イングリッシュガーデン

伊東市 大室高原別荘地（シャボテン）

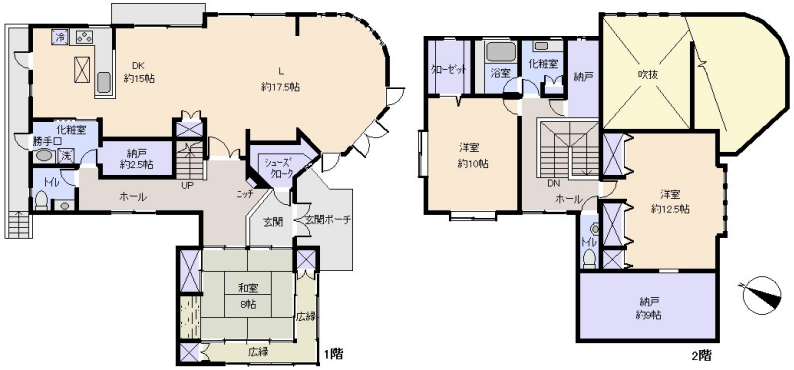
3,600万円

☆ 都心からアクセスしやすい大室高原別荘地。豊かな自然に恵まれ、どこか懐かしい風景が広がります。美術館やゴルフ場、テーマパークなどのレジャースポットも点在し、観光の拠点としても最適です、

☆ 手入れの行き届いた南欧風イングリッシュガーデンが、四季折々の美しい表情で迎えてくれます。お庭には可愛らしいティールームもあり、優雅なティータイムや読書の場として、特別な時間をお過ごしいただけます。

☆ ゆとりの3SLDK。約32.5帖の広々とした吹き抜けリビングダイニングキッチンは、陽光が降り注ぐ、邸宅のような開放感です。木目調のシックなフローリングが、大人のリゾート空間を演出します。

☆ シューズインクローゼットや9帖の大型収納スペースなど、別荘としても永住の地としても快適な収納力が魅力。また1階には広縁の付いた落ち着いた8畳の和室があり、来客時やお休み処として活用できます。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：静岡県伊東市富戸
区画No：　　地目：山林
地積：710.73平方メートル(214.99坪)

構造：木造　間取り：3LDK+S

床面積：			
	1F：	㎡	
	2F：	㎡	
	延べ：	214.06㎡	
	計：	214.06㎡	64.75 坪

築年月：

道路：南西　側幅員　4　m　18　m接道

その他：電気：東京電力　水道：私営　ガス：プロパン　排水：個別浄化槽　駐車場：有　管理費等：自治会費：12,000円（年額・一般の場合）・水道名義変更料：33,000円・水道基本料等：一般4,400円/2ヶ月（32㎥）・営業・非住居6,380円/2ヶ月（40㎥）・温泉権利付（名義変更料22万円）・月額基本料等13,825円（月10トンまで）・温泉権利更新料：41、905円/年

温泉：有　　標高：約 348　m ネット：未調査
最寄り駅：伊豆高原駅　5km　車で11分

海：見えない	富士山：見えない
日当り：良い	生活便：良い
地勢：平坦	菜園：適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店