

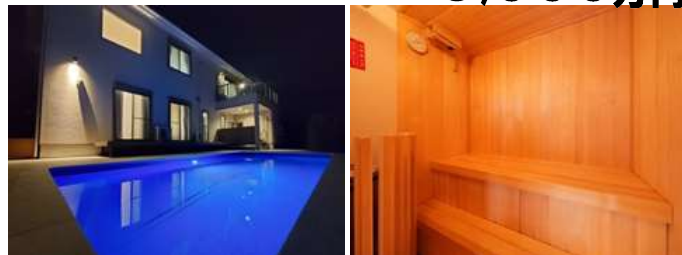
No: IT9155H

築浅戸建住宅

極上プライベートリゾート

伊東市 伊豆急伊豆高原地区

8,999万円



☆ 温暖な気候と、緑豊かな自然環境が魅力の伊豆急伊豆高原別荘地。

☆ 伊豆高原の豊かな自然に抱かれた、夢のようなリゾートライフを実現する特別なプールハウス。

☆ 135坪超(449.00㎡)という広大な敷地面積を誇り、ゆったりとした造りの2LDK。非日常を楽しむセカンドハウスとしても、ゆとりのある移住先としても最適です。

☆ 別荘をお探しの方、リタイア後の生活を豊かにしたい方、非日常を日常にしたい方に心からお勧めする、伊豆高原エリアの特別なプールハウスです。



所在地: 静岡県伊東市八幡野

区画No: 地目: 山林

地積: 449平方メートル(135.82坪)

構造: 木造 合金メッキ銅板葺 2階建 築年数: 1.2年 間取り: 2LDK

床面積: 1F: 129.17 m²
2F: m²
: m²
計: 129.17 m² 39.07 坪

築年月: 令和6年9月

道路: 北 側幅員 5.5 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽
駐車場: 有 管理費等: 分譲地年会費個人19,600円/年、法人78,600円/年 水道使用量1,700円/月16㎡(居住)別荘使用量: 2,600円/月20㎡ 名義変更料: 33,000円 温泉名義変更料220,000円 温泉期限2026年9月30日まで(更新料385,000円)

温泉: 有 標高: 約 210 m ネット: 未調査
最寄り駅: 伊豆高原駅 2.2km 車で5分

海: 望む	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便: 良い
地勢: 平坦	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511

FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150

FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店