

No: IT9108Z

# 店舗付住宅

## 伊東市 桜木町

# 1,200万円



☆ 銀行、郵便局、飲食店など徒歩圏で生活便利な立地にある店舗付き住宅。

☆ 1階で飲食店を経営しながら、2階・3階をお住まいにすることが出来ます。

☆ 平坦地で明るく日当たり良好、収納も豊富です。

☆ カフェ等を計画してみるのも良いかもしれません。



所在地: 静岡県伊東市桜木町

区画No: 地目: 宅地

地積: 102.07平方メートル(30.87坪)

構造: 木造・鉄筋コンクリート造 亜鉛メッキ鋼板  
葺 3階建 築年数: 13.5年 間取り: 4K

床面積: 1F: 59.07 m<sup>2</sup>  
2F: 59.07 m<sup>2</sup>  
3F: 53.92 m<sup>2</sup>

計: 172.06 m<sup>2</sup> 52.04 坪

築年月: 平成23年6月

道路: 南東 側幅員 4 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: 都市 排水: 本下水 駐車場: 有

温泉: 不可 標高: 約 11 m ネット: 調査中  
最寄り駅: 伊東駅 1.4km 車で5分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便: 良い
地勢: 平坦	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511

FAX: 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150

FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店