

No:IT7220M

# リゾートマンション

## 多頭飼いの方必見！！

### 伊東市 スカイリゾート伊豆高原

# 1,100万円



☆ 建築家・黒川紀章監修のVウィングの個性的な外観、ホテルのようなエントランスなど、リゾート感溢れるリゾートマンション。

☆ 小さな家族の笑顔といつも一緒に過ごせる幸せ！ペット可のマンションの中でも珍しく3匹まで飼育可能です。(同種は2匹まで、例：犬2匹・猫1匹)散歩しやすい環境

☆ 畳の小上がりをリビングと同色のフローリングにリフォーム、欄間も撤去したことで広々とした空間に。フローリングはワンちゃん・猫ちゃんの手足に嬉しい！滑りにくい素材になっています。

☆ ベランダから左手に海、正面には綺麗な森。右手には大室山と天城山麓を望みます。春には桜も見ることができ、四季折々の表情をお楽しみいただけます。



所在地：静岡県伊東市富戸1016-3

敷地面積： 8,825.95 m<sup>2</sup> 2,669.85 坪  
 構造：鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階地上6階建

築年月：H4/4/1 築年数： 33.3 年

施工：東海興産(株)

管理委託：(株)伊豆急ハウジング

全戸数： 101戸 3XX号間取：11DK

床面積(登記簿)： 67.87 m<sup>2</sup>( 20.53坪)

床面積(壁芯)： 74.19 m<sup>2</sup>( 22.44坪)

バルコニー： 6.58 m<sup>2</sup>( 1.99坪)

管理費： 18,600 円/月

修繕積立金： 14,400 円/月

水道代： 5,048 円/月

温泉代： 1,000 円/月

駐車場： 2,000 円/月

合計： 41,048 円/月

温泉大浴場：有 大浴場： ペット：可

各戸温泉：無 プール：有屋外 ネット：ADSL

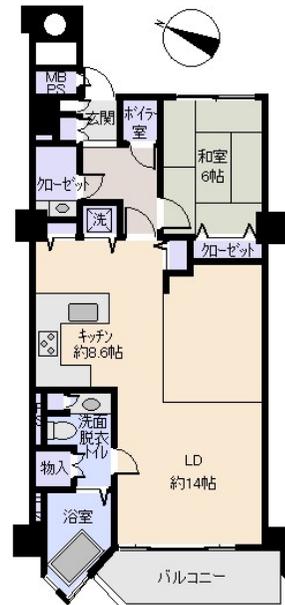
駐車場：共用 月額2000円

交通： 伊豆高原 駅 4 Km

バス停：東大室 徒歩 4 分

海：望む 富士山：見えない 日当たり：普通

地勢：平坦 菜園： 生活便：普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)

**伊豆太陽ホーム**  
 株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店