

No: IT7218G

# 売地

綺麗な海、14000坪  
伊東市 湯川

## 7,500万円



- ☆ 綺麗な海一望、伊東の街、夜景も綺麗です。花火大会は特等席になります。
- ☆ 郵便局、銀行、また、海水浴場、国道135号線がすべて徒歩圏内にあり、アクセスも生活環境も良好です。
- ☆ 伊東駅から徒歩10分。伊東市街、海を見下ろす高台の広い土地
- ☆ 鉱泉地1カ所あり



所在地: 静岡県伊東市湯川

区画No:

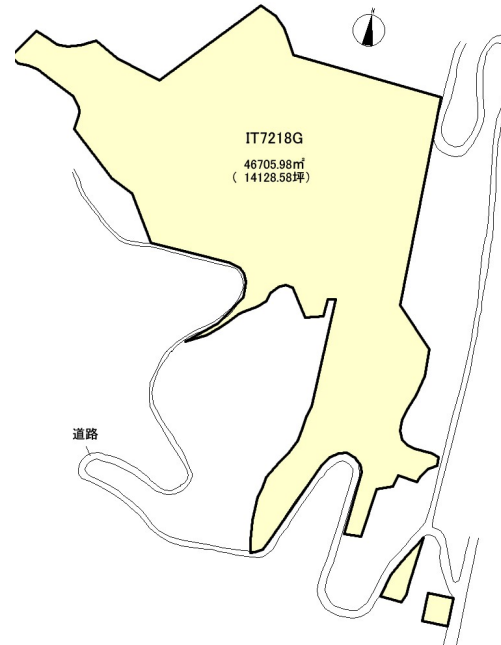
地目: 宅地・山林・鉱泉地・公衆用道路  
地積: 46705.98 m<sup>2</sup> 14128.58 坪  
道路: 西側幅員 mに m接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域内	非線引区域
	用途地域 近隣商業・第2種住居・無指定	
	建ぺい率 60%	容積率 200%
	国立公園	その他 開発・国

管理費等: 鉱泉地1カ所  
埋蔵文化財調査済み

温泉: 可 標高: 約 120 m ネット: 未調査  
交通: 伊東 駅 Km  
バス停: 徒歩 分

海: 一望	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便: 普通
地勢: 傾斜	菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害特別警戒区域内 津波災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

### 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

### 伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店