No: IKP016H

## 中古住宅

伊豆の国市 富士見ニュータウン

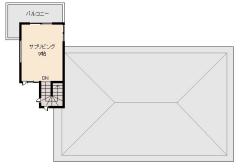
1,200万円







- → のんびりと散策をすることができる場所、富士見ニュータウン別荘 地! 別荘にも定住にもご利用できます。
- ☆ 木々に囲まれ、のんびりした時間を過ごす。別荘地にありながら、三島や沼津へも遊びに出れる距離感!
- ☆ 木のぬくもりを感じる室内。広々したリビングは家族や友人とワイワイすることができます。
- ↑ リビング・ダイニングからそのままウッドデッキへ・・。BBQもいいですね。





※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県伊豆の国市韮山山木

区画No: 地目:山林

地積:306平方メートル(92.56坪)

構造:木造 スレート葺 2階建 築年数:24.8年

間取り:3LDK+S

床面積: 1F: 86.94 m<sup>2</sup>

2F: m² m²

計: 86.94 m<sup>2</sup> 26.29 坪

築年月: 平成12年5月

道路: 東 側幅員 5 m m接道

その他: 電気:東京電力 水道:私営 ガス:プロパン 排水:集中浄化槽 駐車場:有 管理費等:未登記増築部分(1F:19.05㎡、2F:1

8. 49㎡)あります。

管理費 4,400円/月 水道基本料1,320円/月 下水道基本料

1,100円/月

·水道名義書換料:165,000円·下水道名義書換料:220,000円

温泉:有 標高:約315 m ネット: 未調査 最寄り駅: 菲山駅 7.1km 車で14分

海: 見えない 富士山: 見えない 日当り: 良い 生活便: 普通

地勢: 平坦 菜園: 不適 ※土石流危険渓流等 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員·静岡県知事(8)7587 ◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp



## ◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F フリーダイヤル 0120-86-0679 ■担当

TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様 媒介

**■担当** 熱海店