

No: IK5263H

売別荘

木立に佇む家

伊豆の国市 伊豆エメラルドタウン(菫山町)
300万円



- ☆ 木立に佇む家。隣家まで約20m、木立に囲まれており、周囲の家が気にならない為、気分はポツンと一軒家
- ☆ 遊歩道で、約50mほど・・・木々の間を通り抜けた遊歩道沿いの角地にあります。遊歩道は高低差少なく、歩いていても気持ちいい。
- ☆ 駐車場はありませんが、車道は12mと広く、近隣の方も停めている広々とした場所に、駐車して利用されています。
- ☆ 建物は外回りの木部の修繕は必要ですが、2006年12月デザイナーによる、内装リフォーム。自然と調和、スタイリッシュな空間に癒される。広々バルコニーではオーニングを伸ばして、のんびりと外時間を楽しむ。



所在地: 静岡県伊豆の国市奈古谷

区画No: 地目:

地積: 276平方メートル(83.49坪)

構造: 木造 築年数: 51.9年 間取り: 1LDK

床面積:	1F:	m ²	
	2F:	m ²	
	延べ:	52.99 m ²	
	計:	52.99 m ²	16.02 坪

築年月: 昭和48年3月

道路: 北・側幅員 2 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: プロパン
排水: 個別浄化槽 駐車場: 無 管理費等: 管理費54,000円/年 水道26,400円/年 水道は令和7年頃値上げの予定あり。

温泉: 不可 標高: 約 425 m ネット: 調査中
最寄り駅: 熱海駅 16km 車で25分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 不便
地勢: 傾斜	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511

FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150

FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店