

No: HI1008R

## 賃貸マンション

国道沿い、レジャーの拠点に  
東伊豆町 グラン・プリエ伊豆

4万円

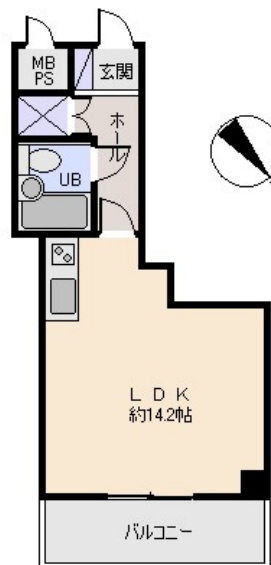


☆ 国道沿いに建つ「グラン・プリエ伊豆」自分だけの特別な時間を楽しむ…最上階の1R、家電付きは+5,000円/月

☆ やっぱ海はいいですね！波の音で目覚める…バルコニーから相模湾を望みます。

☆ マンションと渡り廊下で繋がっている会員制ホテルがあり、綺麗な施設、温泉大浴場、露天風呂、テニスコート、屋外プール、レストランをご利用いただけます。

☆ 国道を渡ればすぐそこに広がる大海原！ゴロタ浜や防波堤の釣りが楽しめます。レジャーの拠点にいかがでしょうか？



所在地: 静岡県賀茂郡東伊豆町大川

区画No: 地目:

地積:

構造: 築年数: 35年 間取り: 1R

床面積: 1F: m<sup>2</sup>  
2F: m<sup>2</sup>  
: 34.01 m<sup>2</sup>  
計: 34.01 m<sup>2</sup> 10.28 坪

築年月: 平成2年11月

道路: 側幅員 m m接道

その他: 電気: 東京電力 駐車場: 有 管理費等: 8階(最上階)・敷金: 1ヶ月・礼金: なし・家具付き: 5,000円/月・水道料/使用料に応じて請求・仲介手数料: 1ヶ月+消費税・契約期間: 2年間(定期借家、再契約可) 更新事務手数料: 3万円・連帯保証人要(賃貸保証加入要初回 賃料: 60%・更新料: 1,000円/月・口座振替手数料: 440円/月)・火災保険加入要(2年間 2万円)・喫煙不可・

温泉: 標高: 約 13 m ネット: 未調査  
最寄り駅: 伊豆大川駅 0.55km 徒歩で7分

海: 望む	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店