

No:ATV074M

リゾートマンション

リゾート・定住にも

熱海市 熱海サニーハイツ

1,000万円



- ☆ 新幹線も利用できる熱海駅も近く首都圏への通勤や通学にも便利。また、別荘としてちょっとした時間でリフレッシュに訪れてははいかがでしょうか。
- ☆ 10年前にクロス・キッチン・トイレを交換しました。バルコニーに出れば花火大会も望めます。
- ☆ マンションの共有部のエントランス・大浴場は近年リフォームされとても豪華な内装になりました。
- ☆ 戸数の多いマンションですので、修繕積立金・管理費がリーズナブルです。別荘・定住・投資用にもおすすめです。



所在地: 静岡県熱海市海光町113-28(住居表示 7-17)

敷地面積: 11,381.99 m² 3,443.05 坪
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート地下2階建、地上13階建

築年月: S49/12/1 築年数: 51.7 年

施工: 安藤建設(株)

管理委託: 双日ライフワン株式会社

全戸数: 439戸 階数: 8階部分 間取: 1LDK

床面積(登記簿): m²(坪)

床面積(壁芯): 36.00 m²(10.89坪)

バルコニー: 5.60 m²(1.69坪)

管理費: 10,690 円/月

修繕積立金: 7,920 円/月

水道代: 6,500 円/月

温泉代: 円/月

温泉設備維持管理: 2,100 円/月

合計: 27,210 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可

各戸温泉: 無 プール: 有屋内 ネット: 調査中

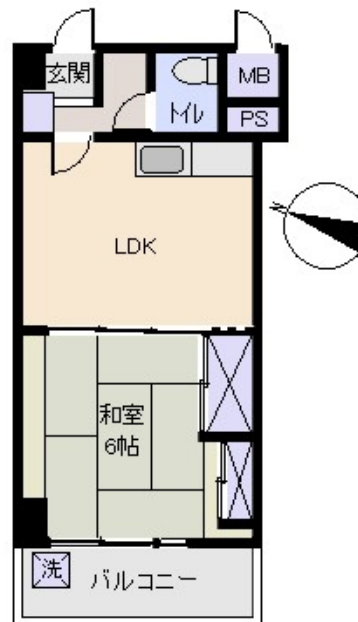
駐車場: 共用 1,300円/日・フ

交通: 熱海 駅 0.6 Km

バス停: 徒歩 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 良い
地勢: 傾斜 菜園: 不適 生活便: 良い

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店