

No:ATV008M

# リゾートマンション

## リノベ済み豪邸で海と恋!

### 熱海市 熱海アビタシオン

# 1,600万円



#### 現地案内図



- ☆ 熱海市内でも歴史の深いリゾートマンションの熱海アビタシオン。青い空、暖かい太陽、キラキラする海、山の緑、とにかく眺めがすばらしい。
- ☆ フルリノベーション済みで、新築同様の室内♪家具家電は現状でお渡しの為、すぐにお住まいになれます♪
- ☆ 敷地内駐車場は1日1000円とリーズナブルでお車お越しの方にもおすすめです!
- ☆ お部屋の浴室には伊豆山ならではの上質な温泉が引き込まれており、ご自宅で贅沢に温泉がお楽しみいただけます。



所在地: 静岡県熱海市伊豆山742

敷地面積: 1,292.09 m<sup>2</sup> 390.85 坪  
構造: 鉄筋コンクリート造地下1階地上13階

築年月: S37/10/1 築年数: 62.7 年

施工: 大末建設(株)

管理委託: 株式会社サニーライフ

全戸数: 83戸 1XX号間取: 11DK

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)

床面積(壁芯): 71.93 m<sup>2</sup>( 21.75坪)

バルコニー: 4.00 m<sup>2</sup>( 1.21坪)

管理費: 18,160 円/月

修繕積立金: 8,230 円/月

水道代: 2,500 円/月

温泉代: 5,000 円/月

共用部電気代: 3,220 円/月

合計: 37,110 円/月

温泉大浴場: 無 大浴場: ペット: 不可

各戸温泉: 有 プール: なし ネット: 調査中

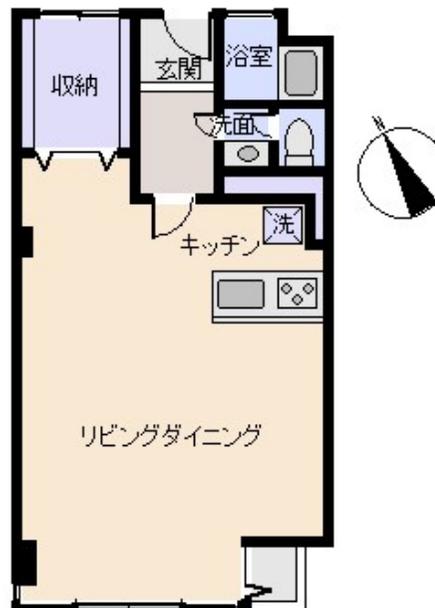
駐車場: 共用 2,000/日 1,000

交通: 熱海 駅 2.8 Km

バス停: 徒歩 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
地勢: 傾斜 菜園: 不適 生活便: 普通

※ 津波災害警戒区域外



※ 図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇ 下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

### 伊豆太陽ホーム

株式会社

◇ 熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■ 取引態様  
媒介

■ 担当  
熱海店