

# リゾートマンション

## 最上階海一望

### 熱海市 コスモ熱海林ヶ丘

# 4,450万円



☆ 熱海の海と街を見晴らす、特別なリゾート空間。

☆ 13階建ての最上階、角部屋！熱海の街並み、相模湾のきらめき、そして夜景まで、パノラマビューを独り占めできる特別な一室です。

☆ 窓が多く採光豊かで、リゾートの開放感を最大限に感じられます。熱海の心地よい風が吹き抜ける贅沢な空間です。

☆ 温泉大浴場で日々の疲れを癒やし、最高の眺望を肴に心豊かな時間をお過ごしいただけます。



所在地: 静岡県熱海市林ヶ丘町1737-151

敷地面積: 2,827.56 m<sup>2</sup> 855.33 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート13階建

築年月: H4/12/1 築年数: 33 年

施工: (株)浅沼組

管理委託: (株)東急コミュニティー

全戸数: 56戸 13XX号間取: 21.0K

床面積(登記簿): m<sup>2</sup> (坪)

床面積(壁芯): 84.62 m<sup>2</sup> (25.59坪)

バルコニー: m<sup>2</sup> (坪)

管理費: 34,410 円/月

修繕積立金: 15,750 円/月

水道代: 14,230 円/月

温泉代: 円/月

有線使用料: 800 円/月

合計: 65,190 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 可

各戸温泉: プール: なし ネット: 調査中

駐車場: 共用 リゾート無料・月

交通: 熱海 駅 約1 Km

バス停: 徒歩 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
地勢: 傾斜 菜園: 不適 生活便: 普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
◇下田店  
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
フリーダイヤル 0800-888-4511  
TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp  
伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店