

No:ATP101M

リゾートマンション

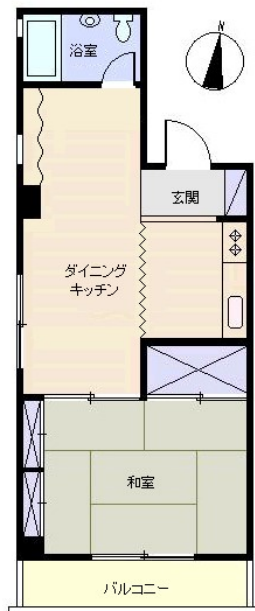
個別温泉

熱海市 メゾン・ド・渚

650万円



- ☆ ヤシの木が並ぶ「熱海サンビーチ」まで気軽に散歩できる、海好きにはたまらないロケーションが魅力の「メゾンド渚」。海水浴や海辺の散歩、カフェ巡りなど、熱海ならではの日常をすぐに始められます。
- ☆ お部屋は3階部分に位置し、陽当たり・風通しともに良好。管理状態も良く、快適にお住まいいただけるでしょう。
- ☆ スーパーやコンビニ、飲食店なども徒歩圏内にあり、生活利便性も高いのが嬉しいポイント。定住用としても、リゾート拠点としても、幅広いニーズに応えることができる物件です。
- ☆ 都会の喧騒を離れて穏やかに暮らしたい方はもちろん、週末や休暇を過ごすセカンドハウスとしても最適な一室です。この素晴らしいロケーションと眺望を、ぜひ一度現地でご体感ください。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県熱海市渚町19-16

敷地面積:	363.15 m ²	109.85 坪
構造:	鉄骨・鉄筋コンクリート8階建(地上7階塔屋1階)	
築年月:	S49/ 1/ 1	築年数: 51.4 年
施工:	大成建設(株)	
管理委託:	株式会社エンゼル	
全戸数:	30戸	3XX号間取: 1DK
床面積(登記簿):	m ² (坪)	
床面積(壁芯):	33.05 m ² (9.99 坪)	
バルコニー:	2.81 m ² (0.85 坪)	
管理費:	9,900 円/月	
修繕積立金:	9,240 円/月	
水道代:	4,930 円/月	
温泉代:	8,500 円/月	
:	円/月	
合計:	32,570 円/月	
温泉大浴場:	無	大浴場: 無
各戸温泉:	有	プール: なし
駐車場:	1台12000円/月	
交通:	熱海 駅 1.5 Km	
バス停:	親水公園 徒歩 1 分	
海:	富士山:	日当たり: 良い
地勢: 平坦	菜園: 不適	生活便: 良い

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
 ◇下田本店
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
 伊豆太陽ホーム
 株式会社

◇熱海店
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 フリーダイヤル 0120-86-0679
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
 媒介

■担当
 熱海店