

No:ATC715M

リゾートマンション

ペット・便利・見晴し◎

熱海市 ライオンズマンション湯河原千歳川 1,750万円



☆ 千歳川に寄り添うように佇むリゾートマンション。「湯のまち」湯河原の情緒ある街並みと海・山々、湯河原海上花火…、見晴らしの良い高層階のお部屋です。

☆ ご定住の方にお薦めの2LDK。洋室にはエアコンが設置されているプレミアムな物件です。また、造り付けの壁面クローゼット、キッチンにカウンター上収納、玄関には鍵付きのお洒落なルーバードア設置、大変使いやすくお手入れが行き届き、そのままご利用頂けるほど綺麗。また、フィットネスルーム・ゲストルーム・ランドリールーム・娯楽室充実した施設。

☆ 温泉大浴場は他のマンションと比べて広々入浴できる時間も長く、リゾートでも贅沢なひとときを満喫できます(ジャグジー風呂・泡風呂・水風呂・サウナ付き)。



所在地: 静岡県熱海市泉元宮上分109-1、110-1、266-3

敷地面積: 2,312.45 m² 699.51 坪
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階付8階建

築年月: H3/12/13 築年数: 32.7 年

施工: 日成工事(株)

管理委託: (株)大京アステージ湘南支店

全戸数: 148戸 8XX号間取: 21DK

床面積(登記簿): m²(坪)

床面積(壁芯): 61.40 m²(18.57 坪)

バルコニー: 5.16 m²(1.56 坪)

管理費: 24,500 円/月

修繕積立金: 4,280 円/月

水道代: 4,780 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 33,560 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: 無 ペット: 可

各戸温泉: 無 プール: なし ネット: NTT

駐車場: 専用 (敷地内)月極:

交通: 湯河原 駅 2 Km

バス停: 理想郷 徒歩 1 分

海: 望む 富士山: 日当たり: 普通
地勢: 菜園: 生活便: 良い



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120-86-0679
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
媒介
■担当
熱海店