

No: ATC705M

リゾートマンション

海散歩も買物も平坦！

熱海市 ラグゼシア熱海静漣閣

3,980万円



- ☆ 平坦。熱海の中心地で大型スーパー、商店、ビーチ、公園、銀行、病院等徒歩5分以内で定住に最適。海辺まで4分平坦な川沿いを散歩。ペットも。
- ☆ お部屋から海を遠望。令和7年5月クロス張替、床一部張替、照明一部交換。使いやすい2LDKフルオートバス、ディスポザー、鍵はカード、暗証番、最新の設備。
- ☆ 周辺には飲食店も多くあり、花火と海と温泉と食と、リゾートとして様々な熱海を楽しむこともできるマンションです
- ☆ 露天風呂とサウナもある温泉大浴場のほかに家族風呂も2つあり、熱海の温泉をゆっくりと楽しむこともできます。



所在地: 静岡県熱海市清水町960-1

敷地面積: 3,236.01 m² 978.89 坪
構造: 鉄筋コンクリート造10階建

築年月: H21/ 2/ 1 築年数: 16.3 年
施工: 日本コムシス (株)
管理委託: (株)東急コミュニティー
全戸数: 153戸 7XX号 間取: 2LDK
床面積(登記簿): m² (坪)
床面積(壁芯): 67.81 m² (20.51坪)
バルコニー: 12.40 m² (3.75坪)
管理費: 25,920 円/月
修繕積立金: 6,160 円/月
水道代: 円/月
温泉代: 5,000 円/月
ハイセクト使用料: 1,470 円/月

合計: 38,550 円/月
温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 可
各戸温泉: プール: なし ネット: 光(マ
駐車場: 専用 5,000円~14,000円/月
交通: 熱海 駅 1.44 Km
バス停: 清水町 徒歩 1分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 普通
地勢: 平坦 菜園: 生活便: 良い

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域内



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店