

No: AT7252R

# リゾート賃貸マンション

## 熱海市 ソフィア熱海ビューヒルズ

# 19.5万円



☆ 最上階の開放感。素晴らしい景色と、眩しい太陽。初島・大島が綺麗。花火も楽しめます。

☆ 熱海駅徒歩11分。サンビーチまで徒歩15分の便利な立地のリゾートマンション。リゾート駐車場無料、止めやすい平置きです。ゲストルームあり。

☆ 温泉大浴場は岩風呂・露天風呂・家族風呂・卓球ルーム・バーベキューテラス・スカイガーデン、家族で楽しめます。

☆ 気持ちの良いスカイガーデンはパノラマ眺望。熱海の海景色、山の緑、夜景、海上花火大会を一望できます。



所在地: 静岡県熱海市海光町

区画No: 地目:

地積:

構造: 間取り: 2LDK

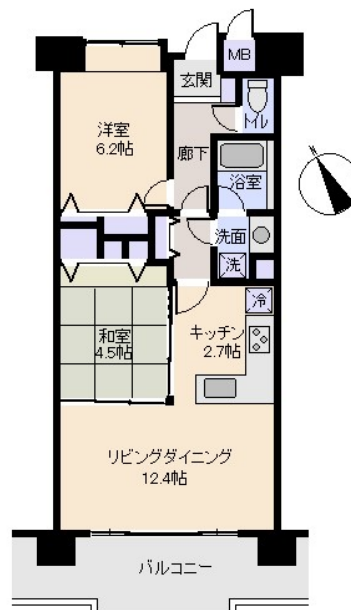
床面積: 1F: 56.93 m<sup>2</sup>  
 2F: m<sup>2</sup>  
 : m<sup>2</sup>  
 計: 56.93 m<sup>2</sup> 17.22 坪

築年月:

道路: 側幅員 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: 都市 排水: 本下水 駐車場: 有 管理費等: ○契約期間: 定期借家契約(2年間) ○敷金: 1ヶ月○礼金: 1ヶ月○仲介手数料: 1ヶ月(消費税別) ○上下水道料: 4,370円/月○電気、ガス等光熱費: 別途個別契約要○喫煙: 不可○家賃保証会社加入要: 月額保証対象額の60%(初回)、更新料1,440円/月(口座振替料込)○賃貸住宅居住者経

温泉: 有 標高: 約 70 m ネット: 未調査  
 最寄り駅: 熱海駅 0.9km 徒歩で12分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害特別警戒区域内



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
 株式会社

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店