

No:AT2148M

リゾートマンション

海一望・リフォーム済み

熱海市 プラザ伊豆山

1,980万円



☆ 国道135号線沿の熱海伊豆山エリア入口に位置する道下に堂々と建つ総戸数235戸ある熱海のマンモスマンション。新幹線も利用できる「熱海駅」からは約3km。バス停留所「伊豆山」から約100mと好立地。

☆ 上層階の10階部分で間取りは3LDKに広々としたバルコニーのお部屋で、室内からは遮るものなく180度ダイナミックな相模湾と初島が望めます。

☆ 建物は昭和50年築なので築年かなり経過しておりますが、基礎部はSRC造と堅固で、日々修繕も施され管理は行き届いております。

☆ 共用施設も温泉大浴場や家族風呂、中庭に屋外プール、レストラン等マンション内でゆったり楽しめます。



所在地: 静岡県熱海市伊豆山820-3

敷地面積: 8,678.38 m² 2,625.21 坪
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート12階建

築年月: S50/10/1 築年数: 49.3 年

施工: (株)竹中工務店

管理委託: 株式会社伊豆急ハウジング

全戸数: 235戸 10XX号間取: 31LDK

床面積(登記簿): m²(坪)

床面積(壁芯): 97.76 m²(29.57 坪)

バルコニー: 15.32 m²(4.63 坪)

管理費: 42,800 円/月

修繕積立金: 24,880 円/月

水道代: 2,700 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 70,380 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 可

各戸温泉: 無 プール: 有屋外 ネット: CATV

駐車場: 共用 9,000円/月・300

交通: 熱海 駅 3.5 Km

バス停: 伊豆山 徒歩 2 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い
地勢: 緩斜面 菜園: 不適 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店