

No:AT2130M

# リゾートマンション

## 温泉大浴場で寛ぐ

### 熱海市 ダイアパレス湯河原グランヒルズ1番館

# 798万円



- ☆ 山の緑を望み、湯河原の海と真鶴半島を遠望する3LDKと使い勝手の良い間取で、ワイドバルコニー付きの数少ないお部屋。
- ☆ 住所は熱海市ですが最寄り駅は湯河原駅で、ショッピングモール、海まで車で約7分。バス停も徒歩約1分と近く生活便利です。
- ☆ 海、ゴルフ、川釣りやサーフィンの基地として、遊んだ後はサウナ付きの温泉大浴場で寛ぐ事ができます。
- ☆ 千歳川や万葉公園を散歩したり、静かな環境でゆったりとした時間も楽しめます。



所在地: 静岡県熱海市泉119-1

敷地面積: m<sup>2</sup> 坪  
構造: SRC地上8階建地下1階建

築年月: H5/2/1 築年数: 31.7年

施工: 日産建設(株)

管理委託: 株式会社エンゼル

全戸数: 56戸 7XX号間取: 3LDK

床面積(登記簿): m<sup>2</sup> (坪)

床面積(壁芯): 89.98 m<sup>2</sup> (27.21坪)

バルコニー: 22.72 m<sup>2</sup> (6.87坪)

管理費: 38,650 円/月

修繕積立金: 11,970 円/月

水道代: 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 50,620 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可

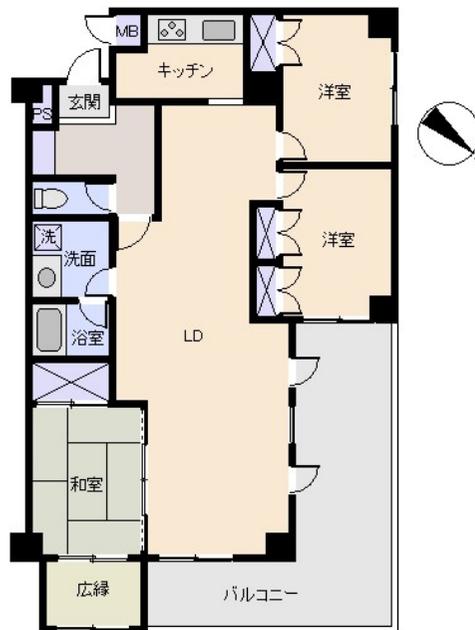
各戸温泉: プール: なし ネット:

駐車場: 共用 ・1,500円/日 ・

交通: 湯河原 駅 2.1 Km

バス停: 泉本区 徒歩 2分

海: 望む	富士山: 見えない	日当たり: 普通
地勢: 平坦	菜園: 不適	生活便: 普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
**株式会社**

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店