

No: AT2112R

賃貸マンション

海、花火、緑、パノラマ

熱海市 紅葉ガ丘ガーデンハイツ

9.5万円



- ☆ 紅葉ガ丘ガーデンハイツA棟の賃貸物件。レストラン、バス停徒歩1分。バスは1時間に3本～5本あり便利です。病院やスーパー、コンビニには徒歩で約10分程です。
- ☆ お部屋は陽当たりの良い東南の窓とテラス。バスルームを撤去し洗濯機置き場とトイレ、洗面台にリフォーム。2023年7月畳表替え、襖張替済みです。バルコニーに水栓もあります。
- ☆ 源泉掛け流し温泉大浴場は毎日湯抜き清掃。屋外プールも温泉利用。ペットの飼育も相談可能です。
- ☆ 高層階の東南角部屋のパノラマビューで、熱海の海上花火大会も一望。緑と海に包まれた環境で美しい熱海を感じます。



所在地: 静岡県熱海市紅葉ガ丘町
 区画No: 13XX 地目:
 地積: 62.61平方メートル(18.93坪)

構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート造 築年数: 49.6年
 間取り: 1LDK

床面積: 1F: 62.61 m²
 2F: m²
 : m²
 計: 62.61 m² 18.93 坪

築年月: 昭和50年2月

道路: 側幅員 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: 都市 排水: 本下水 管理費等: ○契約期間: 定期借家契約(5年間) ○敷金: 賃料1ヶ月分
 ○礼金: 賃料1ヶ月分 ○仲介手数料: 賃料1ヶ月分(消費税別)
 ○上下水道料: 5,450円/月 ○町会費: 300円/月 ○電気、ガス等
 光熱費: 別途個別契約要 ○ペット: 相談可 ○喫煙: 不可 ○家賃保証会社加入要: 月額保証対象額の60%(初回)、更新料1,440

温泉: 有 標高: 約 91 m ネット: 未調査
 最寄り駅: 熱海駅 車で15分
 バス停: 上小嵐 1分

海: 一望	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便: 良い
地勢: 緩斜面	菜園: 不適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※調査中 調査中

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
 株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店