

No:AT2083M

# リゾートマンション

## 海と花火とお城を望む南向き 熱海市 熱海クリフサイド

### 1,080万円



- ☆ 熱海クリフサイドの南向きで陽当たりも良く、熱海海上花火大会や熱海城をお部屋に居ながら見られるお部屋。
- ☆ 南向きで明るい室内からはのんびりと熱海の港を出入りする船を眺めながらリゾート気分も楽しめます。
- ☆ 24時間(清掃時間を除く)利用可能な温泉大浴場などがあり、別荘でも定住でも一年中お楽しみいただけます。ペットの飼育も可能です(細則あり)。
- ☆ 新幹線も利用できる熱海駅から徒歩約13分。駐車場は1台無料。耐震工完了、サッシ交換済みと管理体制も行き届いています。



所在地: 静岡県熱海市海光町1-5

敷地面積: 6,508.34 m<sup>2</sup> 1,968.77 坪  
構造: SRC14階建

築年月: S50/ 2/ 1 築年数: 49.2 年

施工: (株)間組  
管理委託: 株式会社 合人社計画研究所

全戸数: 299戸 9XX号間取: 1DK

床面積(登記簿): 36.26 m<sup>2</sup> ( 10.96坪)

床面積(壁芯): 40.50 m<sup>2</sup> ( 12.25坪)

バルコニー: 5.63 m<sup>2</sup> ( 1.7坪)

管理費: 12,140 円/月

修繕積立金: 2,640 円/月

水道代: 2,600 円/月

温泉代: 円/月

特別修繕積立金: 5,280 円/月

合計: 22,660 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 可

各戸温泉: プール: 有屋内 ネット: 未調査

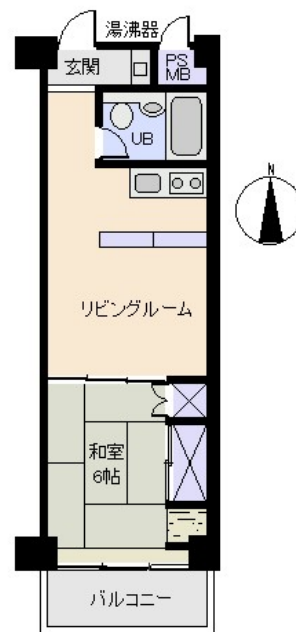
駐車場: 共用 無料

交通: 熱海 駅 約1 Km

バス停: 徒歩 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
地勢: 緩斜面 菜園: 不適 生活便: 良い

※土砂災害警戒区域内



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
◇下田本店  
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
フリーダイヤル 0800-888-4511  
TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp  
伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
フリーダイヤル 0120-86-0679  
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
媒介  
■担当  
熱海店