No: SMB297H

売ペンション

海、白浜お洒落なペンション

下田市 白浜

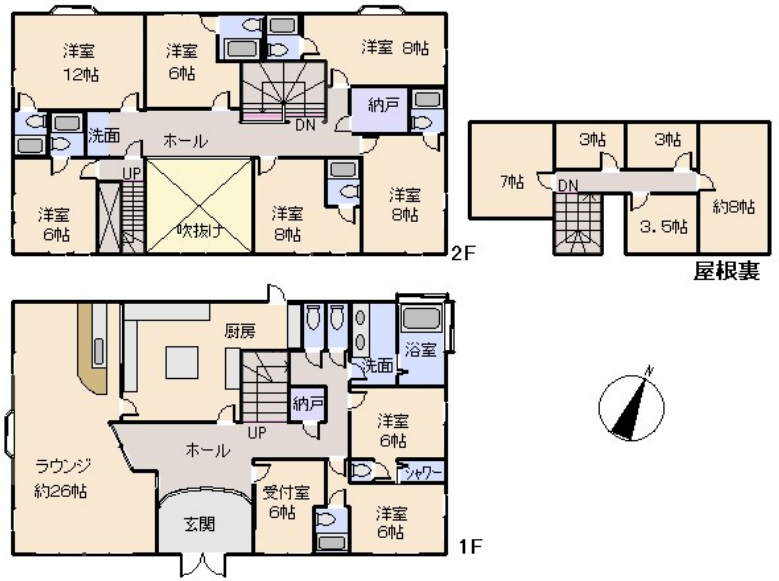
1,380万円

☆ 白い砂浜で有名な白浜大浜海水浴場まで徒歩6分の好立地。早朝に海へ散歩。晴れの日には躍動感溢れる朝陽。昼間は海水浴又はサーフィン。夕方は波の音を聞きながらのんびり過ごせそう。

☆ 建物外観はトンガリ帽子のお洒落な屋根。玄関入ると吹き抜け天井にシャンデリア。左側には大きな明るい窓のレストラン。山並みが良く見えます。8部屋のお部屋。多少のキズ、汚れはありますが、簡単なリフォームだけで利用できそう。

☆ アーチ型と開き窓を組み合わせた白い窓。廊下の窓もステンドグラスの飾り。1階部分の茶色の外壁。建物全体もお洒落に感じられます。

☆ 下田駅、スーパー、病院も10分ちょっと。サーフィン、海水浴など時間を気にしないでマリンスポーツを心ゆくまで愉しめそう！隣地に賃貸駐車場あり。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：静岡県下田市白浜字ヒヤリ
区画No：　　地目：宅地・山林
地積：439.64平方メートル(132.99坪)

構造：木造　スレート葺　2階建　築年数：32年
間取り：7LDK

床面積：
1F：	144.87 ㎡	
2F：	131.62 ㎡	
：	㎡	
計：	276.49 ㎡	83.63 坪

築年月：平成4年5月
道路：南　側幅員　4　m　25　m接道
その他：電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン
排水：個別浄化槽　駐車場：無　管理費等：隣地駐車場代180000円/年

温泉：不可　標高：約 22.7 m ネット：光
最寄り駅：伊豆急下田駅　5.4
バス停：レスポ白浜　0.5Km　6分

海：見えない	富士山：見えない
日当り：良い	生活便：普通
地勢：平坦	菜園：不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店