

物件 No: NIZ018G

売土地 西伊豆町 仁科 2,280万円



- ☆ "綺麗な夕陽"で町興しを企画する西伊豆町。国道136号線沿いで町のほぼ中心地に位置する売地です。利便性の高い場所として認知されています。(建物建設時に確認申請が必要です。)
- ☆ 敷地面積839㎡(254坪)は、全て平坦な地形で日当り環境もバッチリです。立地を生かし、各種事業展開にも可能性が有りそうです。上手く分筆すれば、4区画の住宅建設用地にも成ります。
- ☆ 徒歩圏に役場・スーパー・病院・郵便局・コンビニ・商店街が揃っており、暮らし易さを実感出来る事でしょう。バスの停留所まで徒歩1分も有り難い。小・中学校は徒歩通学可。高校は自転車で行けます。
- ☆ 海水浴や釣り・サーフィン等の遊びが出来る西伊豆大浜海岸へ300M徒歩4分の近さ。町内に有料温泉施設が5箇所有り、それぞれ趣向を凝らしております。特に、大海原一望の「沢田の湯」がおススメ。



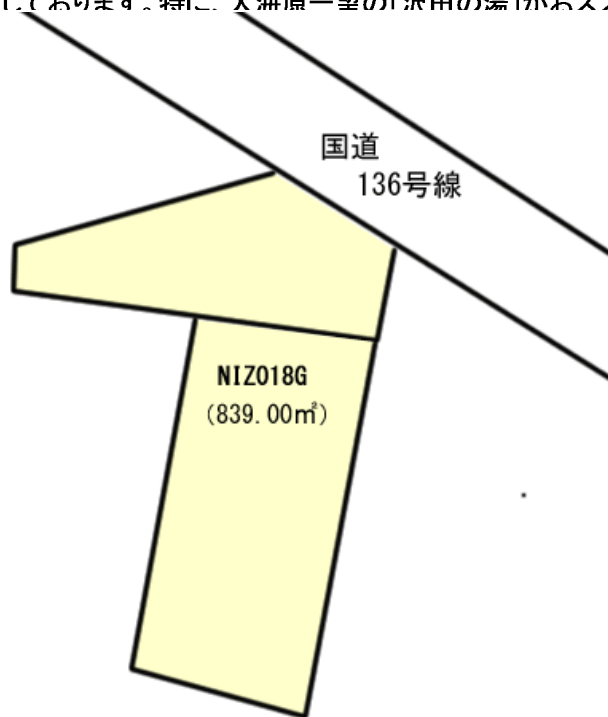
所在地: 静岡県賀茂郡西伊豆町仁科字西耕地

区画No:

地目: 田(要農地転用許可)

地積: 839.00㎡ 253.79坪

道路: 北側幅員 8mに16m接道



公 法 上 の 制 限	都市計画区域外		
	用途地域		
	建ぺい率	%	容積率 %
	国立公園 宅造法内		その他

管理費等:

温泉: 不可 標高: 約 4 m
 交通: 蓮台寺 駅 25 Km
 バス停: 仁科車庫 徒歩 1 分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 良い
地勢: 平坦	菜園: 最適

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
 TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店