

No: MIB287G

売土地

弓ヶ浜海水浴場へ徒歩1分!

南伊豆町 湊

1,530万円



- ☆ 渚100選、弓ヶ浜海水浴場まで徒歩で1分の好立地！目の前の雑木林を抜ければ海一色。海水浴、シーカヤック、ダイビング、サップetc海のレジャーを満喫。波の音を聞きながら毎日過ごせそうです。
- ☆ 元旅館があった約80坪の平坦な土地と隣接している1.5m程下がった低い約85坪の土地4区画一括販売。倉庫を建てたり利用方法にひと工夫が必要になりそう。
- ☆ 自然公園法特別2種地域、また土地1区画は「畑地」の為農地法5条申請等手続きが必要です。
- ☆ スーパー、銀行、コンビニまで車で5分ちょっと。青野川沿いにある早春の「みなみのさくら並木」を歩きながら新鮮な野菜を「南伊豆町道の駅」で買い物ができ、のんびり過ごせそうです！



所在地: 静岡県賀茂郡南伊豆町湊字三本松

区画No:

地目: 宅地・畑(要農地転用許可)

地積: 554.82㎡ 167.83坪

道路: 南東側幅員 3 mに m接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域 内	非線引区域
	用途地域 無指定	
	建ぺい率 70%	容積率 300%
	国立公園 2種	
宅造法 外	その他	

管理費等:

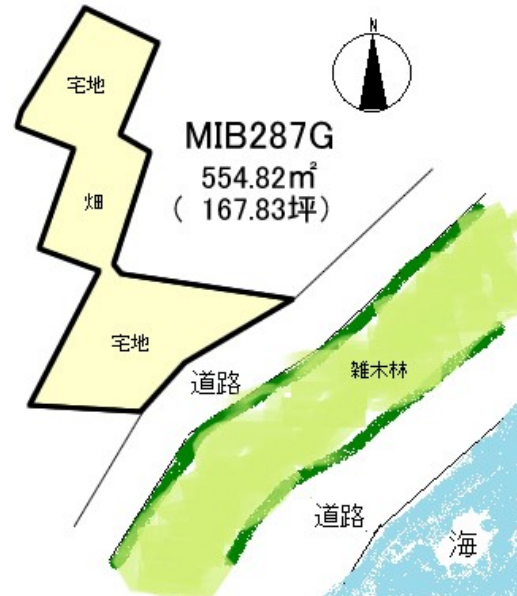
温泉: 標高:約 4.2 m ネット:光

交通: 伊豆急下田 駅 11.4 Km

バス停: 休暇村 徒歩 5 分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域内



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
下田本店