

物件 No: KWZ006G

# 売地 河津町 果樹園別荘地 600万円



- ☆ 別荘地内は、日当たり良好な南向きの雑壇状で、ゆったりとした静かな雰囲気です。
- ☆ 道路から階段10段上り、敷地全体がほぼ平坦地です。隣地の雑木を切らせて貰えば、海が見えます。日当たりが良くなれば、200坪の土地を有効に使えそうです。
- ☆ 徒歩圏内に、今井浜海岸駅・バス停(国道135号線)・今井浜病院があります。別荘地入り口付近の便利な場所です。
- ☆ 東海岸線屈指の綺麗な海・砂浜の、今井浜海水浴場まで散歩できる距離です。ワンちゃん連れでどうぞ。



所在地: 静岡県賀茂郡河津町見高

区画No:

地目: 山林  
 地積: 675.00 m<sup>2</sup> 204.18 坪  
 道路: 北側幅員 4 mに 8 m接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域 内	未線引区域
	用途地域 無指定	
	建ぺい率 60%	容積率 200%
	国立公園	
	宅造法 内	その他

管理費等: 自治会入会金3万円

温泉: 可 標高: 約 86 m  
 交通: 今井浜海岸 駅 1.8 Km  
 バス停: 徒歩 分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)



◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
 TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 〒413-0011 静岡県熱海市市田原本町6-7角屋ビル2F  
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
下田本店