

物件 No: KNE108H

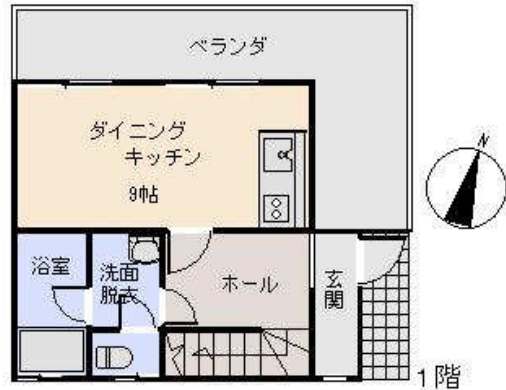
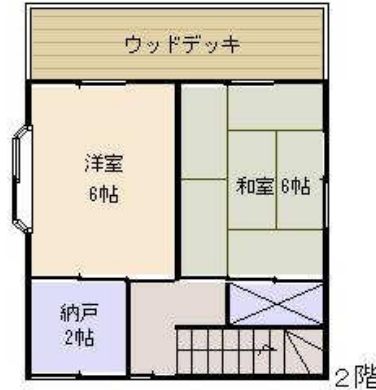
売中古別荘 函南町 南箱根ダイヤモンド 290万円



現地案内図



- ☆ 温泉権利付き リーズナブルな中古物件。小さな間取りですが別荘にするならこのくらいのサイズの方が使いやすい。
- ☆ お庭は傾斜しているものの広々。フェンスの工夫でドッグランにしても面白い。
- ☆ 2階、木々の間から富士山が見え、駐車場と玄関がフラットで出入りが楽です。
- ☆ 浴槽は新規交換済み。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県田方郡函南町南箱根ダイヤモンド
 区画No: 地目: 原野
 地積: 273平方メートル(82.58坪)

構造: 木造 亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 築年数:
 43年 間取り: 2LDK+S

床面積: 1F: 29.81 m²
 2F: 29.81 m²
 : m²
 計: 59.62 m² 18.03 坪

築年月: 昭和49年7月

道路: 南側幅員 6 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽
 駐車場: 有 管理費等: 環境整備費: 63,782円/年 温泉権1口
 付 更新料(1口) 52.5万円※10年毎・名義変更料10.5万円 使用
 料(1口) 2,100円/月(10立方まで) 浄化槽保守点検費7,980
 円/年 水道基本料4,200円/2ヶ月毎(20立方まで) 超過料1立
 方毎231円・温泉権利平成25年11月21日まで

温泉: 有 標高: 約 405 m
 最寄り駅: 函南駅 10km 車で20分

海: 見えない	富士山: 望む
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 緩斜面	菜園: 適

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(6)7587

◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp



◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
 TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店