

物件 No: KND132H

中古売家 函南町 南箱根ダイヤモンド 1,980万円



- ☆ 優しい木の風合いを感じるお洒落な輸入住宅、自然に包まれた清々しい環境。
- ☆ 広々とした約150坪を超える敷地、家庭菜園・ガーデニングを楽しめる陽差したっぷりの庭。フェンスの設置された部分は愛犬が喜ぶドッグランにもお使い頂けます。また、敷地内には憧れのピザ釜、菜園建物はお手入が良く、内外装とも状態は良好。使い勝手の良いアイランドキッチンや床・クロス等一部リフォーム済み。開放感あるウッドデッキは心地よいカフェスペースに。
- ☆ 輸入ペアサッシ、24時間換気システム等充実の仕様。ゆとりある浴室には贅沢な温泉引込み済みです。熱海、三島・沼津方面からのアクセスが良く、レストランやコンビニ等の施設が整った人気の南箱根



所在地: 静岡県田方郡函南町平井
 区画No: 地目: 原野
 地積: 518平方メートル(156.69坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 15年
 間取り: 3LDK

床面積: 1F: 55.48 m²
 2F: 55.48 m²
 : m²
 計: 110.96 m² 33.56 坪

築年月: 平成14年7月

道路: 北側幅員 6 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽
 駐車場: 有 管理費等: 管理費 82,803円/年 ・水道基本料: 4,320円/2ヶ月毎(20立方を超、1立方毎231円) ・
 温泉使用料: 2,484円/月・温泉名義変更料108,000円・給湯保証金100,000円・温泉権更新料420,000円・温泉有効期限/H36年4月29日・浄化槽保守点検費8,208円/年

温泉: 有 標高: 約 m
 最寄り駅: 熱海駅 13km 車で25分

海: 見えない 富士山: 見えない
 日当り: 良い 生活便: 普通
 地勢: 緩斜面 菜園: 最適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587
 ◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73
 TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062

◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
 媒介

■担当
 熱海店