

物件 No: KND117H

# 中古売家 函南町 南箱根ダイヤモンド 50万円



- ☆ たっぴりの緑、澄んだ空気に包まれた環境の南箱根ダイヤモンド内。
- ☆ 別荘らしく、木の温もりを感じるコンパクトな造り。窓が大きなリビング、洋室は開放感があります。
- ☆ 木々に囲まれ、のんびり静かに過ごすにはぴったり。お好みで温泉引込みも可能です(別途権利金要)。敷地は遊歩道沿いのため、駐車場はございません。
- ☆ 別荘地内にはレストランや売店などの施設があり便利、路線バスの運行もごさいます。



所在地: 静岡県田方郡函南町平井  
 区画No: 地目: 原野  
 地積: 238平方メートル(71.99坪)  
 構造: 鉄骨・木造 石綿セメント板葺 平家建 築年数: 40.8年 間取り: 1LDK+ロフト  
 床面積: 1F: m<sup>2</sup>  
 2F: m<sup>2</sup>  
 延べ: 37.12 m<sup>2</sup>  
 計: 37.12 m<sup>2</sup> 11.22 坪  
 築年月: 昭和51年11月  
 道路: 北側幅員 m m接道  
 その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン  
 排水: 個別浄化槽 駐車場: 無 管理費等: 環境整備費63,147円/年・浄化槽保守点検費8,208円/年・水道基本料2,160円/月(20立方まで) 超過料1立方毎237円  
 温泉: 可 標高: 約 499 m  
 最寄り駅: 熱海駅 13km 車で25分

海: 見えない 富士山: 見えない  
 日当り: 普通 生活便: 普通  
 地勢: 緩斜面 菜園: 不適

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587  
 ◇下田本店 〒415-0016 静岡県下田市中488-1  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
 株式会社

◇熱川店 フリーダイヤル 0120-315-625  
 〒413-0302 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本1246-73  
 TEL: 0557-22-2288 FAX: 0557-22-0062  
 ◇熱海店 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店