

No: ITM266Z

# 売ペンション

稼働中のペンション！  
伊東市 富戸

## 3,700万円



- ☆ 客室6部屋(各室UB付)+食堂+露天風呂+オーナー室 稼働中のペンション
- ☆ グランパル公園や旅の駅、コンビニ等から程近い客室6室のペンション、徒歩圏内には複数の飲食店もあり、素泊まりや1泊朝食の営業も可能です
- ☆ 営業中の為室内は大変綺麗です。お庭もオーナーによってしっかり手入れされており、四季折々の草花が楽しめます。
- ☆ 伊豆高原や、大室山、海にも山にも近く遊びに行くのにも良い場所にあります。



所在地: 静岡県伊東市富戸

区画No: 地目: 宅地  
地積: 992.04平方メートル(300.09坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 20.9年

床面積: 1F: m<sup>2</sup>  
2F: m<sup>2</sup>  
延べ: 243.21 m<sup>2</sup>  
計: 243.21 m<sup>2</sup> 73.57 坪

築年月: 平成14年7月

道路: 北側幅員 5.5 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: プロパン  
排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 土地面積: 992.04 m<sup>2</sup>、敷地延長部分380.05 m<sup>2</sup> 計1372.54 m<sup>2</sup> (415.19坪) 243.21 m<sup>2</sup> (73.57坪) ※未登記部分あり

温泉: 標高: 約 m  
最寄り駅: 富戸駅 1.6km 車で3分

海: 望む	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
◇下田本店  
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
フリーダイヤル 0800-888-4511  
TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
株式会社

◇熱海店  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
フリーダイヤル 0120-86-0679  
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介  
■担当  
熱海店