

No: IT9075H

# 中古売家

## 伊東市 浮山温泉郷

# 3,980万円



- ☆ 別荘地全体が平坦な地形、温暖で静かな情緒漂う別荘地。
- ☆ リフォーム済みの母屋のリビングはログハウスのようなリゾート感。
- ☆ 離れにはサウナや檜風呂に岩風呂もあります。
- ☆ 駅まで無料送迎バスも出ていますので、お車がなくても便利です。



所在地: 静岡県伊東市八幡野  
 区画No: 地目: 山林  
 地積: 469平方メートル(141.87坪)

構造: 木・鉄骨造 スレート葺 2階建 築年数:  
 16.4年 間取り: 3LDK+離れ

床面積: 1F: m<sup>2</sup>  
 2F: m<sup>2</sup>  
 延べ: 125.71 m<sup>2</sup>  
 計: 125.71 m<sup>2</sup> 38.02 坪

築年月: 平成18年10月  
 道路: 西側幅員 7 m 20 m 接道  
 その他: 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: プロパン  
 排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 名  
 義変更料: 220,000円 ・温泉基本料: 8,360円/  
 月 ・メーター使用料: 330円/月 ・水道基本  
 料: 880円/月 ・メーター使用料: 165円/月  
 温泉: 有 標高: 約 50 m  
 最寄り駅: 伊豆高原駅 2.5km 車で6分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 良い
地勢: 平坦	菜園: 適

※土砂災害警戒区域外



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
 株式会社

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店