

No: IK5259H

売戸建

駿河湾一望

伊豆の国市 富士見ニュータウン

400万円



現地案内図



☆ 駿河湾の望む立地、大きなウッドデッキを補修して、景色側の木を切れば、開放感ある明るい景色と、広々デッキで、気持ち良い時間が過ごせそうです。

☆ 庭木の剪定、ウッドデッキの補修くらいを自分で楽しんでできれば、利用できそうなのも嬉しいです。

☆ 2017年頃、浴室以外は大規模修繕をされており、現状散らかっているのですが、片付けやクリーニングで室内は綺麗になりそうです。温泉も引込可(別途負担金要)

☆ 分譲地の無料駐車場まで約20m。駐車場から家までの階段も手摺付で20段程。約200mで分譲地貸農園もあり、同じ趣味の仲間とワイワイ野菜作りも楽しそう。近くの日帰り温泉「伊豆畑毛温泉」「源泉駒の湯荘」



所在地: 静岡県伊豆の国市富士山山木

区画No: 地目: 山林

地積: 396平方メートル(119.79坪)

構造: 木造 亜鉛メッキ鋼板葺 平家建 築年数: 53.3年 間取り: 1LDK

床面積: 1F: 39.15 m²

2F: m²

増築部分: 13 m²

計: 52.15 m² 15.77 坪

築年月: 昭和45年8月

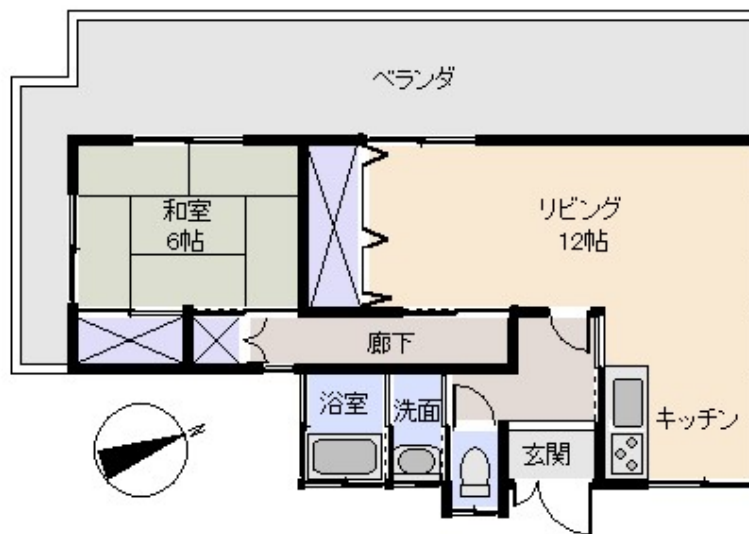
道路: 北 側幅員 2 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私営 ガス: プロパン 排水: 集中浄化槽
管理費等: ・管理費4,000円/月 水道基本料1,200円/月 下水道使用料: 1,000円/月 売買時: 水道名義変更料150,000円
下水道名義変更料200,000 ・分譲地名義変更料 10,000円 ・2017年頃 浴室を除く内外装リフォーム。約13㎡増築未登記部分あり

温泉: 可 標高: 約 m ネット: 未調査
最寄り駅: 熱海駅 16km 車で30分

海: 一望 富士山: 見えない
日当たり: 良い 生活便: 普通
地勢: 緩斜面 菜園: 適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店