

No: IK5256H

中古住宅

駐車場3台可 明るい環境

伊豆の国市 富士見ニュータウン

850万円



☆ お仕事を活かして造成しました。敷地内にスロープを設け、車が玄関付近まで入るようにしました。ガレージも作り、オートバイや車が趣味の方に良さそうです。

☆ 建物もコンディション良好です。南向きに広々ウッドデッキを設置。バーベキューも楽しそう。また平坦な庭は、小型犬用のドックランになっています。ガーデニングや菜園スペースとしてもとても良さそうです。

☆ 清々しい風が通り抜ける富士見ニュータウン2期分譲地。広々メイン道路から高台に位置し、明るく開放感ある場所。

☆ 伊豆スカイライン韮山峠IC約5.1キロ 伊豆箱根鉄道韮山駅約8キロ。韮山のスーパーまで約7キロ車13分程度。韮山駅までの分譲地運行バス4便/日あり。



所在地: 静岡県伊豆の国市韮山多田

区画No: 地目: 原野

地積: 334.6平方メートル(101.21坪)

構造: 木造 石綿セメント板葺 2階建 築年数: 42.8年 間取り: 3DK+S

床面積:	1F:	39.74 m ²
	2F:	35.99 m ²
	:	m ²
	計:	75.73 m ² 22.9 坪

築年月: 昭和55年2月

道路: 西側幅員 6 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: プロパン 排水: 集中浄化槽
駐車場: 有 管理費等: 管理費(個人) 4,000円/月◇水道基本料: 1,200円/月10m³迄 超過料120円/1m³毎◇下水道基本料: 1,000円/月10m³迄 超過料50円/1m³毎◇水道名義書換料: 150,000円◇下水道名義書換料: 200,000円◇名義変更手数料

温泉: 不可 標高: 約 440 m

最寄り駅: 熱海駅 15.8km 車で31分

バス停: 2期バス停 0.3Km 4分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店